

## COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

**ANNO 2024**

VERBALE DELL'ADUNANZA 1

Tenutasi in **modalità asincrona** il giorno **09/01/2024**

composto da° 1 estratto

Trasmettono i propri contributi tecnici i Commissari Signori:

Arch. Emanuele BOTTIGELLA

Arch. Andrea ZORIO

Dott.ssa Claudia FIAMMENGO

Dott. Federico CRAVELLO

Assente Arch. Mauro Vercellotti

Svolge le funzioni di segretario:

Arch. Anna Valz Blin

Biella, lì 09 gennaio 2024

## **Estratto di verbale 1**

RICHIEDENTE: CARUGGI MARIO, VERONIKI WATER POWER DUE s.r.l.

Pratica Paesaggistica n. 34/2023 – prot. 5956/2023 del 30/11/2023

Progettista: ING. PALLANZA STEFANO

INTERVENTO: Demolizione parziale (senza interventi di scavo) delle opere di presa accessorie sul rio Grande e sul rio Moscarola dell'impianto idroelettrico di proprietà della società Veroniki nei comuni di Biella e Pralungo, con opera di presa principale sul torrente Oropa nei pressi della cascina S. Bartolomeo. Interventi di adeguamento dell'opera di presa principale che però non comprendono la realizzazione o la demolizione di manufatti ma sono l'installazione di componenti impiantistiche di piccole dimensioni e quasi completamente nascoste alla vista

Ubicazione: VIA SANTUARIO DI OROPA – Catasto Terreni foglio 16, numero 44, foglio 19, numero 135, 139

PRGC: Aree agricole di interesse paesistico ambientale E2

INTERVENTO SUBDELEGATO a Comune di BIELLA ai sensi dell'art.3 della L.R.32/2008 – Determina Regione Piemonte 28 ottobre 2021, n. 688;

ISTANZA PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO ex art. 3, comma 1 del DPR 13 febbraio 2017 n. 31 – allegati C e D – intervento riconducibile ad allegato B del DPR 31/2017

### **VINCOLI:**

- vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1:

- lettera c) fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna;
- lettera g) i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227 (*norma abrogata, ora il riferimento è agli articoli 3 e 4 del decreto legislativo n. 34 del 2018*);
- lettera f) i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi - Riserva speciale del Sacro Monte di Oropa (art. 18 NdA);

## **LA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO**

Esaminata l'istanza in oggetto

sentite le osservazioni della Divisione Tecnica Comunale

valutata la qualità paesaggistica, ambientale, architettonica ed edilizia delle opere, con particolare riguardo al loro corretto inserimento nel contesto urbano prestando particolare attenzione all'impatto estetico-visuale dell'intervento, al suo rapporto con il contesto paesaggistico, alla sua coerenza con le caratteristiche storiche ed architettoniche dell'edificio

## **ESPRIME**

“Parere favorevole. E’ opinione condivisa che la fattispecie di intervento possa rientrare nei casi di esclusione previsti nell’allegato A – lettere A. 25 e A. 15 del DPR 31/2017.”

Il Segretario  
Arch. Anna Valz Blin

Il Presidente  
Arch. Andrea Zorio