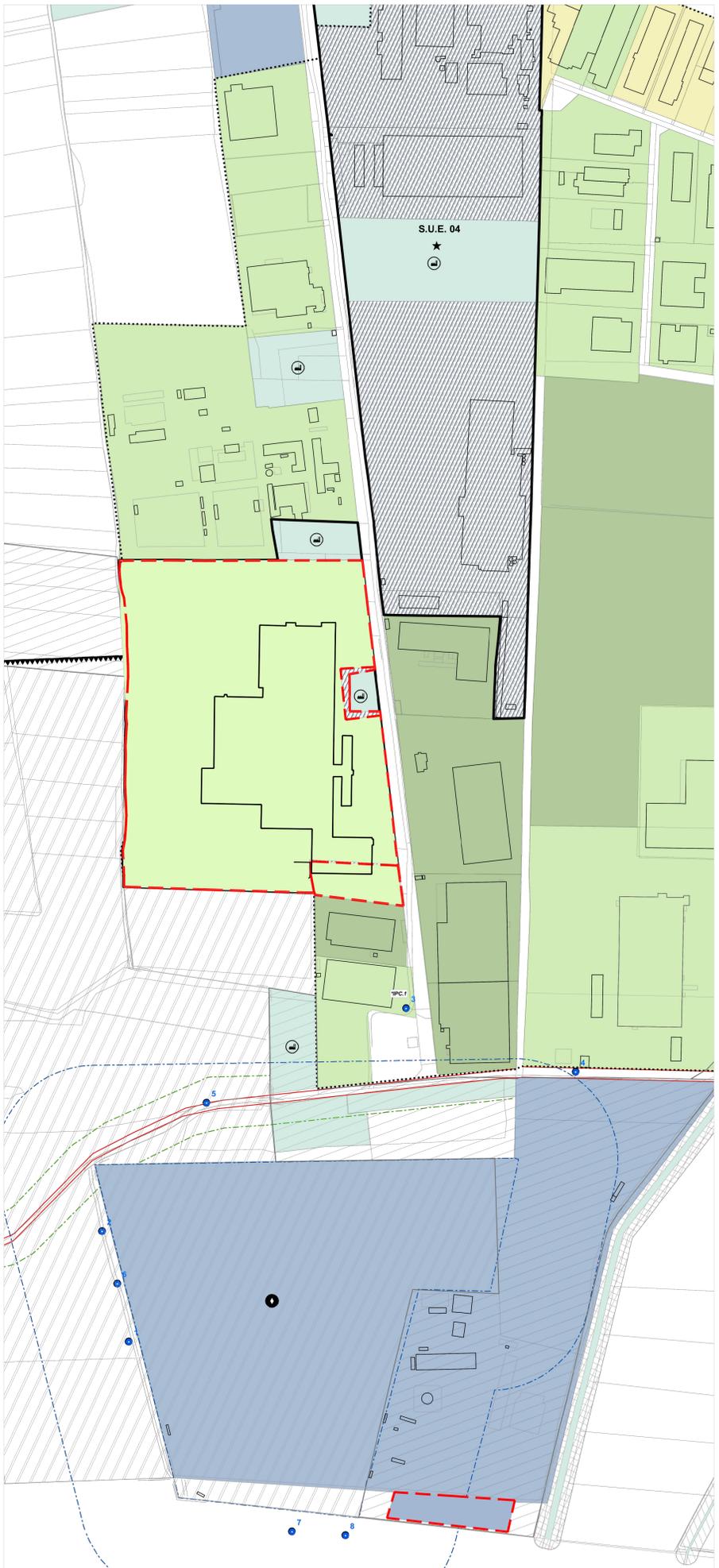


PRGc Adottato  
Scala 1:2000



PRGc Adottato - Proposta di variante  
Scala 1:2000



PRGc Adottato  
Scala 1:10000



PRGc Adottato - Proposta di variante  
Scala 1:10000

**CARTOGRAFIA CATASTALE**

- Fabbricati
- Particelle catastali
- Corpi idrici

**FASCE DI RISPETTO E AMBITI DI TUTELA**

- Fascia di rispetto idrogeologica
- Fascia di rispetto convalescente
- Fascia di rispetto dal depuratore
- Area a rischio archeologico
- Pozi esterne di monitoraggio del biogas
- Elementi caratterizzanti di rilevanza paesaggistica
- Fascia di rispetto stradale
- Perimetro centro abitato ai sensi del Codice delle Strade (D.L. 285/92 e ss.mm.ii.)

**PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E CLASSI DI IDONEITA' ALL'UTILIZZO URBANISTICO**

- Classe 1
- Classe 2
- Classe 3a1
- Classe 3a2
- Classe 3a3

**PERIMETRO CENTRO E NUCLEO ABITATO (L.R. 56/77 art. 12, comma 2, lettera 5bis) e ss.mm.ii.)**

- Centro abitato
- Nucleo abitato

**INDICAZIONI SPECIFICHE**

- Perimetro Nucleo Antica Formazione
- AVA-1: Richiamo a specifiche indicazioni della N.T.A.
- Perimetro di riferimento per indicazioni nella N.T.A.
- Limite aree estrattive

**DESTINAZIONI D'USO**

**USI AGRICOLI**

- AA - Aree per usi agricoli
- ERA - Edifici residenziali in area agricola
- AZ - Aree per allevamenti zootecnici

**USI PUBBLICI**

- SP - Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche e di uso pubblico
- AUI - Aree per impianti urbani

**USI RESIDENZIALI**

- NAI - Nucleo di antica formazione
- AER - Aree adificate ad uso prevalentemente residenziale
- ACR - Aree di completamento ad uso prevalentemente residenziale
- ACR 01 - Identificativo area ACR (riferimento specifico nelle N.T.A.)
- ANR - Aree di nuova edificazione ad uso prev. residenziale sottoposte a SUE

**USI PRODUTTIVI**

- IPC - Aree con impianti esistenti ad uso prev. produttivo da confermare
- PIP - Aree sottoposte a piano per insediamenti produttivi
- NP - Aree per nuovi impianti produttivi

**USI TERZIARI**

- ATE - Aree ad uso prev. terziario direzionale e commerciale esistente
- ATN - Aree ad uso prev. terziario direzionale e commerciale di nuovo impianto
- IPTL - Aree per impianti privati per il tempo libero
- ATR - Aree ad uso prevalentemente turistico-ristorativo

**AREE DI VALORE AMBIENTALE**

- A.V.A. - Aree private di valore ambientale e paesaggistico
- P.V.A. - Parchi privati di valore ambientale

**STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI**

- P.E.E.P. - Piano di zona ai sensi della Legge 167/62
- P.E.C. - Piano Esecutivo Convenzionato di libera iniziativa (Art. 3 L.R. 56/77)
- S.U.E. - Strumento Urbanistico Esecutivo (Piano di Recupero)

**RICONOSCIMENTO D'ADESSAMENTO E LOCALIZZAZIONI ai sensi D.Lgs. 114/98 art. 8 c. 3**

- A1 - Adesamento storico rilevante
- L1 - Localizzazioni urbane non adessate

**AREE PUBBLICHE**

**IMPIANTI URBANI**

- Area cimiteriali
- Sorgenti, pozzi e punti di presa degli acquedotti
- Impianto di depurazione
- Uffici postali
- Caserma dei Carabinieri
- Attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere
- Asili nido
- Scuole materna
- Scuole elementari
- Scuole medie inferiori
- Scuole secondarie superiori
- Attrezzature sportive
- Giardini pubblici, parchi gioco e verde attrezzato
- Discariche
- Impianti per la telefonia
- Cabina elettrica

**SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE**

**SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE**

- Parcheggi
- Chiese ed attrezzature religiose
- Uffici pubblici amministrativi
- Centri sociali
- Infermeria
- Strutture ricettive

**AREE INTERESSATE DA PROPOSTA DI VARIANTE**

**PRGc ADOTTATO - PROPOSTA DI VARIANTE**

- Aree sottoposte a piano per insediamenti produttivi (PIP)
- Aree per attrezzature pubbliche e di uso pubblico
- Aree per impianti urbani (AUI)

Comune di Cavaglia, località Gerbido (BI)

Impianto per la produzione di energia elettrica e termica mediante combustione di rifiuti speciali non pericolosi

PAUR ai sensi dell'art. 27-bis D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

00	AU	Febbraio 2024	Revisione per richiesta chiarimenti/integrazioni, ai sensi D. Lgs. 152/06 ss.mm.ii. art. 27 bis comma 5	B.Omarchi	B.Omarchi	C.Turni
Redattore	Area	Data	Descrizione	Redazione	Verifica	Approvazione
Numero documento / Documento number: CAVA06-V02-F10-GN-10-000-A-A-017-R00				Detenuto da / Drawn by: CAVP09010000LDA0801402		
Numero Tavola / Table number: Istanza di Variante al PRGc				Scala grafica / Graphic Scale: 1:2000-1:10000		
PRGc Adottato - proposta di Variante				Scala progetto / Plot Scale: 1:1		
Progettazione / Design: <b>CREW</b> GRUPPO INGENNERI DELLO STUDIO ITALIANO				Progettista / Designer: <b>C. TURNI</b>		
Via Caffaronia 70 25124 Brescia T +39 030 221166 info@crew.it				Codice documento progettato / Document Code: -		
Verifica Client: <b>Flavia Mazzarella</b>				Validazione Professionista: <b>F. Roncari</b>		

Versione per pratica autorizzativa / Version for authorization practice