



# COMUNE DI MASSERANO

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

## UFFICIO TECNICO

Via Roma 190, 13866 Masserano  
Tel.015/96927 Fax.015/96924

Masserano, 03/12/2021

Al Responsabile del procedimento  
**Servizio VIA della Provincia di Biella**  
**Dott. Stevanin Graziano**

### **OGGETTO:**

**"Progetto di impianto agrifotovoltaico Masserano da 55,49 Mwp, in località Martinella"**

**Proponente: Ditta Ellomay Solar Italy Seven Srl, Bolzano**

Istanza rilascio giudizio compatibilità ambientale (D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. bis) e contestuale rilascio autorizzazione ai sensi D. Lgs. 387/03 e ss.mm.ii., 03.04.2006 n. 152 e ss.mm.ii. art. 27 bis.

**Convocazione 2^ seduta conferenza dei servizi**

Con riferimento alla procedura in oggetto, esaminata la documentazione progettuale completa, in riferimento all'obiettivo della seduta di individuazione degli argomenti necessitanti di integrazione e/o chiarimento da formalizzare al proponente nel corso della un'unica soluzione, questo comune specifica quanto segue:

#### **1. Conformità urbanistica delle opere in progetto**

Si richiedono maggiori approfondimenti in modo da determinare in modo inequivocabile che l'area di progetto risulta in III fascia/classe di capacità d'uso del suolo, in quanto le norme vigenti ritengono non idonei all'installazione di impianti fotovoltaici a terra i terreni classificati dai vigenti PRGC a destinazione d'uso agricola e naturale ricadenti nella prima e seconda classe di capacità d'uso del suolo.

Si richiede maggiori approfondimenti, anche tramite interpello del Consorzio, relativamente alla destinazione d'uso di terreni agricoli irrigati con impianti irrigui a basso consumo idrico (quali ad esempio impianti a goccia, a spruzzo, a pivot) realizzati con finanziamento pubblico in quanto risulterebbero idonei alla installazione.

Si richiedono maggiori approfondimenti idraulici ed idrogeologico in relazione alla vicinanza con il torrente GUARABIONE anche in correlazione ai disposti normativi relativi all'adozione del Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (PGRA).

Si richiedono approfondimenti relativi alle interferenze con il tracciato approvato della pedemontana con sovrapposizione nella tavola progettuale per verifica delle fasce di rispetto.

## 2. Misure compensative

Ai sensi dell'art. 3 del Decreto 10 settembre 2010 del Ministero dello sviluppo economico, si intende avvalersi della possibilità di applicare misure compensative all'autorizzazione unica per gli impianti di produzione di energia elettrica.

*"L'allegato 3 del D.M. dispone quanto segue:*

1. *Ai sensi dell'articolo 12, comma 6, decreto legislativo n. 387 del 2003, l'autorizzazione non può essere subordinata né prevedere misure di compensazione a favore delle Regioni e delle Province.*
2. *Fermo restando, anche ai sensi del punto 1.1 e del punto 13.4 delle presenti linee-guida, che per l'attività di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili non è dovuto alcun corrispettivo monetario in favore dei Comuni, **l'autorizzazione unica può prevedere l'individuazione di misure compensative**, a carattere non meramente patrimoniale, a favore degli stessi Comuni e da orientare su interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili al progetto, ad interventi di efficienza energetica, di diffusione di installazioni di impianti a fonti rinnovabili e di sensibilizzazione della cittadinanza sui predetti temi, nel rispetto dei seguenti criteri:*
3. *a) non dà luogo a misure compensative, in modo automatico, la semplice circostanza che venga realizzato un impianto di produzione di energia da fonti rinnovabili, a prescindere da ogni considerazione sulle sue caratteristiche e dimensioni e dal suo impatto sull'ambiente;*
4. *b) le «misure di compensazione e di riequilibrio ambientale e territoriale» sono determinate in riferimento a «concentrazioni territoriali di attività, impianti ed infrastrutture ad elevato impatto territoriale», con specifico riguardo alle opere in questione;*
5. *c) le misure compensative devono essere concrete e realistiche, cioè determinate tenendo conto delle specifiche caratteristiche dell'impianto e del suo specifico impatto ambientale e territoriale;*
6. *d) secondo l'articolo 1, comma 4, lettera f) della legge n. 239 del 2004, le misure compensative sono solo «eventuali», e correlate alla circostanza che esigenze connesse agli indirizzi strategici nazionali richiedano concentrazioni territoriali di attività, impianti e infrastrutture ad elevato impatto territoriale;*
7. *e) possono essere imposte misure compensative di carattere ambientale e territoriale e non meramente patrimoniali o economiche solo se ricorrono tutti i presupposti indicati nel citato articolo 1, comma 4, lettera f) della legge n. 239 del 2004;*
8. *f) le misure compensative sono definite in sede di conferenza di servizi, sentiti i Comuni interessati, anche sulla base di quanto stabilito da eventuali provvedimenti regionali e non possono unilateralmente essere fissate da un singolo Comune;*
9. *g) nella definizione delle misure compensative si tiene conto dell'applicazione delle misure di mitigazione in concreto già previste, anche in sede di valutazione di impatto ambientale (qualora sia effettuata). A tal fine, con specifico riguardo agli impianti eolici, l'esecuzione delle misure di mitigazione di cui all'allegato 4, costituiscono, di per sé, azioni di parziale riequilibrio ambientale e territoriale;*
10. *h) le eventuali misure di compensazione ambientale e territoriale definite nel rispetto dei criteri di cui alle lettere precedenti non possono comunque essere superiori al 3 per cento dei proventi, comprensivi degli incentivi vigenti, derivanti dalla valorizzazione dell'energia elettrica prodotta annualmente dall'impianto.*

### 3. Smaltimento impianto al termine della vita utile

Si richiedono maggiori approfondimenti sugli adempimenti e sui soggetti responsabili dello smaltimento dell'impianto al termine della sua vita utile in caso di eventuale/impreviste inadempienze del proponente. (PIANO DISMISSIONE E RISPRISTINO)

Con l'occasione si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio Territoriale

Ing. Erme Christian

A blue circular stamp of the Comune di Masserano is visible, featuring a central emblem and the text "COMUNE DI MASSERANO" around the perimeter. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink, which appears to be "Erme Christian".