



# COMUNE DI MASSERANO

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

## UFFICIO TECNICO

Via Roma 190, 13866 Masserano  
Tel.015/96927 Fax.015/96924

Masserano, 28/07/2022

Al Responsabile del procedimento  
**Servizio VIA della Provincia di Biella**  
**Dott. Stevanin Graziano**

### OGGETTO:

**"Progetto di impianto agrifotovoltaico Masserano da 55,49 Mwp, in località Martinella"**

**Proponente: Ditta Ellomay Solar Italy Seven Srl, Bolzano**

Istanza rilascio giudizio compatibilità ambientale (D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. bis) e contestuale rilascio autorizzazione ai sensi D. Lgs. 387/03 e ss.mm.ii., 03.04.2006 n. 152 e ss.mm.ii. art. 27 bis.

**Convocazione 3<sup>a</sup> seduta conferenza dei servizi – Espressione parere di competenza**

Con riferimento alla procedura in oggetto si è esaminata la documentazione progettuale integrativa formulata sulla base delle richieste di questo Ente, formalizzate in sede di 2° Conferenza dei Servizi riportata nella QUESTIONE N.18 - COMUNE DI MASSERANO NOTA N. 0006745 DEL 03.12.2021 (PROT. RICEZ. PROV. N. 26395 DEL 06.12.2021).

Rilevato che il proponente ha chiarito in modo favorevole le questioni relative alla conformità urbanistica delle opere in progetto nell'elaborato *DOC31 riscontro integrazioni*, lo scrivente Responsabile del Servizio Territoriale esprime il seguente parere:

### **PARERE FAVOREVOLE in merito alla conformità urbanistica delle opere in progetto.**

Si richiede al proponente di comunicare l'avvio dei lavori con comunicazione di inizio lavori ai sensi art. 15 del D.P.R. 380/2001.

Si chiede di depositare prima inizio lavori la denuncia delle strutture ai sensi dell'art 93 del D.P.R. 380/2001.

Visto il parere del settore Tutela Paesaggio della Regione Piemonte assunto al prot. 4346 del 20/07/2022 con cui è emersa che la competenza paesaggistica delle opere previste nella fascia di tutela del Torrente Guarabione sono ricomprese nelle competenze del Comune di Masserano.

Rilevato che tale assunzione implica la convocazione della commissione locale del paesaggio, questo ente ha avviato immediatamente l'iter di convocazione della commissione locale di paesaggio presso Unione Montana del Biellese Orientale, che si terrà presumibilmente entro la fine del mese di Agosto.

Si vuole precisare che gli atti della prima conferenza avevano individuato nella Regione Piemonte l'ente competente per il rilascio della autorizzazione paesaggistica in quanto l'opera è nel suo complesso di notevole impatto paesaggistico.

Inoltre si rileva che per il progetto in oggetto l'autorizzazione paesaggistica in subdelega ai comuni ai sensi della d LR 32/2008 parrebbe essere esclusa dalle competenze comunali come riportato dall'art.3. (Rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche).

Si vuole sottoporre in seduta di conferenza dei sevizi se le opere previste nella zona vincolata eventualmente possono essere ricondotte agli interventi secondo il Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31 Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata ALLEGATO A (di cui all'art. 2, comma 1).

Pertanto si chiede di approfondire in sede di conferenza le competenze in ambito paesaggistico al fine di chiarire il procedimento.

Con l'occasione si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio Territoriale

Ing. Erme Christian

The image shows a circular official stamp of the Comune di Masserano, featuring a central emblem and the text 'COMUNE DI MASSERANO'. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.