

COMUNE DI MASSERANO



PROVINCIA DI BIELLA



PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp

Richiesta di rilascio di provvedimento autorizzatorio unico regionale per la costruzione e l'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili ai sensi dell'art. 27 bis D.lgs. n.152/2006



| | | |
|---|--|---|
| IMMOBILE | Località Martinella Foglio 58 - 63 Mappali vari | |
| PROGETTO PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE (PAUR) | OGGETTO DOC06 – Doc fotografica panoramica e fotoinserimenti | SCALA -- |
| REVISIONE - DATA | VERIFICATO | APPROVATO |
| REV.00 - 01/06/2022 | | |
| IL RICHIEDENTE | ELLOMAY SOLAR ITALY SEVEN S.R.L. 39100 Bolzano - Via Sebastian Altmann 9 FIRMA  |  |
| IL PROGETTISTA | Ing. Riccardo Valz Gris FIRMA   | |
| TEAM DI PROGETTO | Arch. Rosalba Teodoro - Ing. Francesca Imbrogno Studio Ing. Valz Gris 20124 Milano - Citycenter Regus - Via Lepetit 8/10 Tel. +39 02 0069 6321 13900 Biella - Via Repubblica 41 Tel. +39 015 32838 - Fax +39 015 30878 |  |



INDICE

| | |
|--|-----------|
| INDICE | 1 |
| 1. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA | 2 |
| 2. IMPATTI VISIVI | 8 |
| 3. FOTOINSERIMENTI | 10 |



1. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



FIGURA 1 IMMAGINE SATELLITARI DELL'AREA OGGETTO DI INTERVENTO CON INDIVIDUAZIONE DELL'AREA DI INSTALLAZIONE DELL'IMPIANTO



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 3 di 22

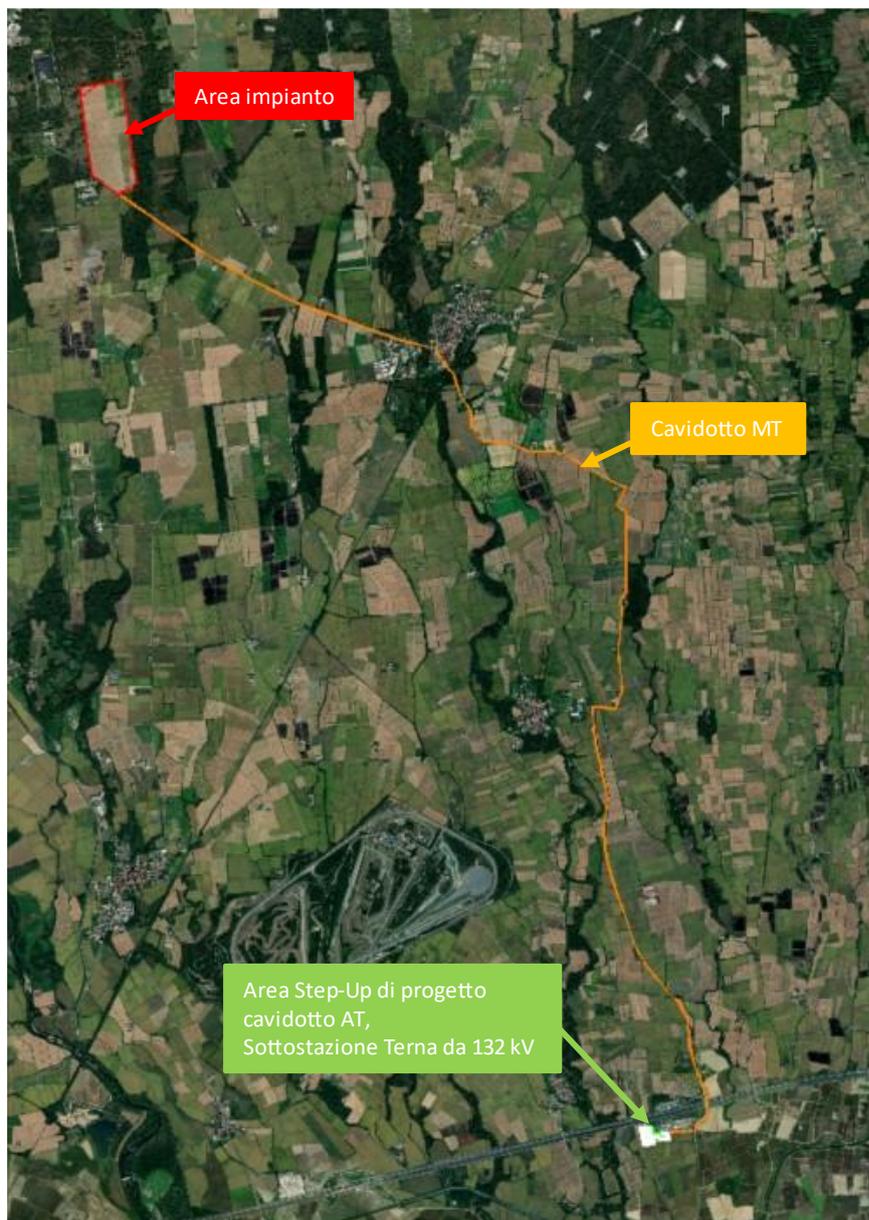


FIGURA 2 IMMAGINE SATELLITARI DELL'AREA OGGETTO DI INTERVENTO CON INDIVIDUAZIONE DELL'AREA DI INSTALLAZIONE DELL'IMPIANTO E DI CAVIDOTTO INTERRATO E CABINA DI CONSEGNA



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 4 di 22

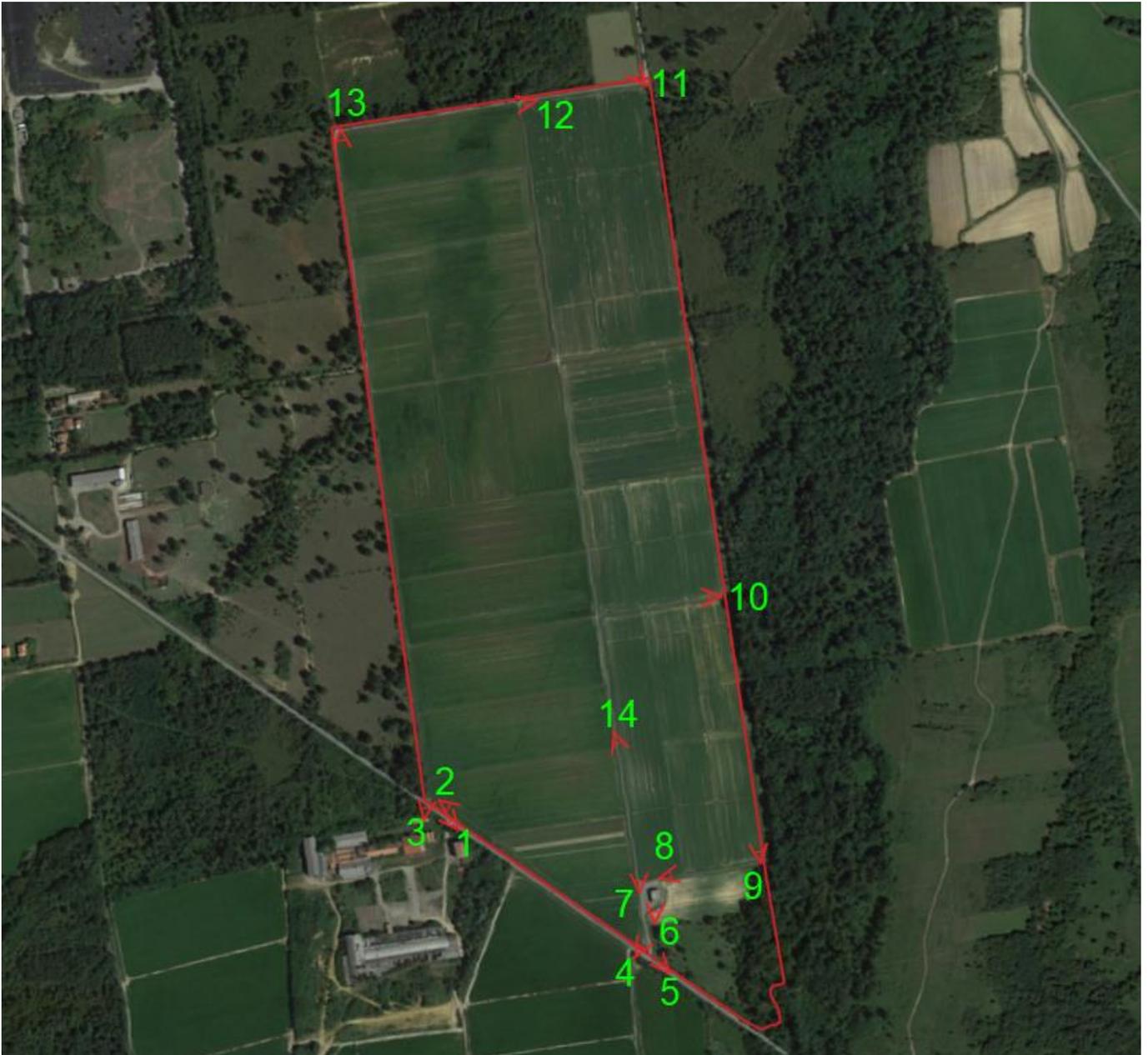


FIGURA 3 - ORTOFOTO E INDICAZIONE DEI PUNTI DI VISTA DELLE FOTO GENERALI



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4



VISTA 5



VISTA 6



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 6 di 22



VISTA 7



VISTA 8



VISTA 9



VISTA 10



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 7 di 22



VISTA 11



VISTA 12



VISTA 13



VISTA 14



2. IMPATTI VISIVI

Un motivo per cui la valutazione di impatto ambientale è estesa agli impianti fotovoltaici è la presenza di quegli impatti legati al territorio tra cui l'uso del suolo, la riduzione di terreno potenzialmente coltivabile, ed anche l'impatto visivo (chiamato Visual intrusion—aesthetics).

Si analizzerà sia l'impatto visivo, che l'impatto visivo cumulativo (con altri impianti fotovoltaici presenti nell'area di 20 km anche se in comuni limitrofi ove presenti). Inoltre, si individueranno eventuali punti sensibili, punti di vista significativi, ossia localizzazioni geografiche che, in relazione alla loro fruizione da parte dell'uomo (intesa come possibile presenza dell'uomo), sono da considerarsi sensibili all'impatto visivo indotto dall'inserimento dell'impianto (borghi abitati, singolarità di interesse turistico, storico archeologico, ecc). Infine, si identificheranno le opere di mitigazione necessarie al fine di impedire ove più possibile l'impatto visivo a tutti i livelli.

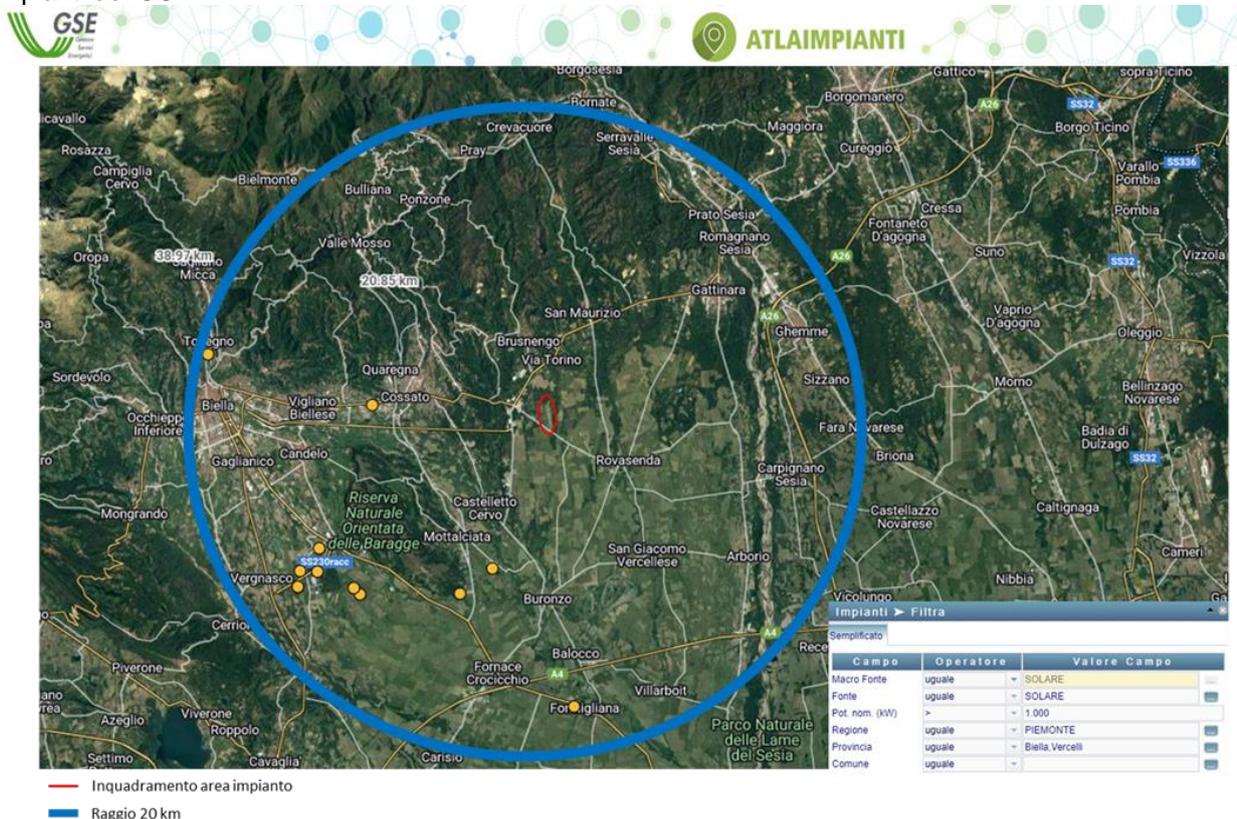
Nel caso specifico:

1.IMPATTO VISIVO A 10km

Il progetto è inserito in un contesto pianeggiante, pertanto le viste, saranno ricavate dalle reti stradali limitrofe e dalle visuali dei percorsi pedonali principali. Nel raggio di 10 km, inoltre, sono stati analizzati i punti di vista significativi quali *Luoghi di interesse storico, culturale e artistico, Belvedere e Strade con possibile vista sul campo di progetto*, come si evince dall'elaborato TAV_M00 - *Analisi visibilità progetto*.

2.IMPATTO VISIVO CUMULATO

Come si evince dall'elaborato TAV_M05 - *Impatto cumulato* l'impianto non risulta essere visibile contemporaneamente ad altri siti, di conseguenza l'impatto cumulativo è nullo. Nel dettaglio è stata valutata la presenza di impianti fotovoltaici, con potenza nominale maggiore di 1 MW, nel raggio di 20 km tramite l'atlante impianti del GSE.





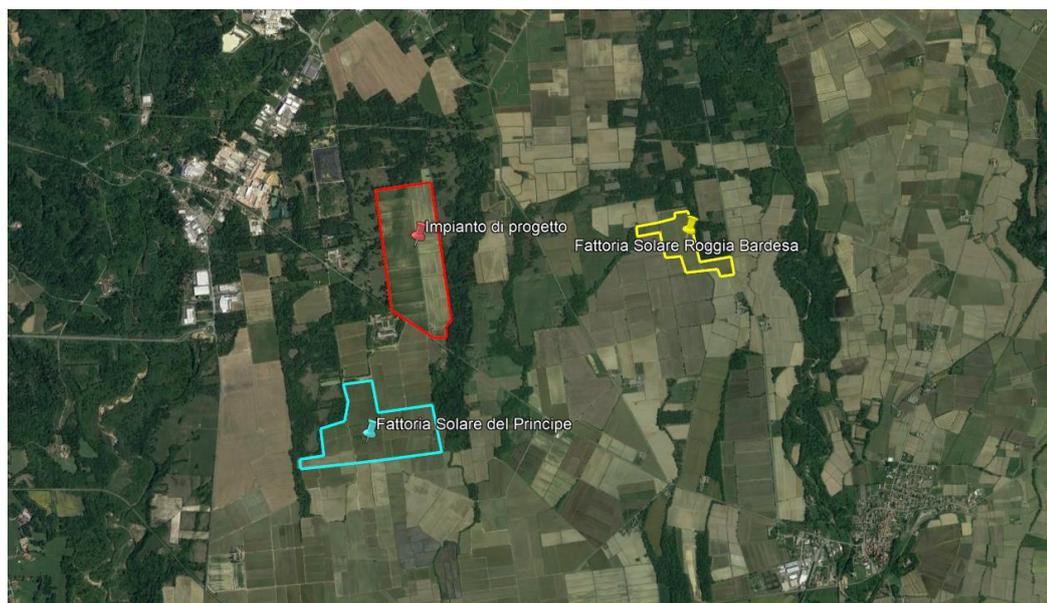
**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 9 di 22

Nel raggio dei 20 km sono presenti 10 impianti, di cui il più vicino è di circa 2,03 MWp a distanza di 7,50 km nel Comune di Gifflegna.

| Macro Fonte | Fonte | Regione | Provincia | Comune | Pot. nom. (kW) |
|-------------|--------|----------|-----------|-------------|----------------|
| SOLARE | SOLARE | PIEMONTE | Biella | CERRIONE | 3754,1 |
| SOLARE | SOLARE | PIEMONTE | Biella | GIFFLENGA | 2025,12 |
| SOLARE | SOLARE | PIEMONTE | Biella | MASSAZZA | 4462,5 |
| SOLARE | SOLARE | PIEMONTE | Biella | MASSAZZA | 4481,05 |
| SOLARE | SOLARE | PIEMONTE | Biella | MOTTALCIATA | 1348,5 |
| | | | | QUAREGNA | |
| SOLARE | SOLARE | PIEMONTE | Biella | CERRETO | 1184,65 |
| SOLARE | SOLARE | PIEMONTE | Biella | VERRONE | 1215,94 |
| SOLARE | SOLARE | PIEMONTE | Biella | VERRONE | 1244,56 |
| SOLARE | SOLARE | PIEMONTE | Biella | VERRONE | 2367,39 |
| SOLARE | SOLARE | PIEMONTE | Vercelli | FORMIGLIANA | 1392,75 |

Nei pressi dell'area di progetto sono stati presentati due progetti fotovoltaici, come mostrato nella figura sottostante:



- A Sud, all'interno del Comune di Masserano (BI), a circa 0,6 km è prevista la realizzazione del progetto presentato dalla "REN 190" S.r.l. Genova, denominato: "*Fattoria solare del Principe*", impianto fotovoltaico con potenza di picco complessiva di circa 32,54 MW;
- A Est, a circa 2,3 km è prevista la realizzazione del progetto presentato da "REN 192" S.r.l. Genova, denominato "*Fattoria Solare Roggia Bardesa*", riguardante un impianto fotovoltaico con potenza di picco di circa 11,58 MW, da localizzare nel Comune di Roasio (VC).

I due interventi menzionati non sono ancora stati autorizzati ma data la loro vicinanza all'impianto in progetto si valuta il potenziale impatto cumulativo sia sulla componente di intervisibilità (vedasi tavole di progetto TAV_M00 - Analisi visibilità progetto e TAV_M05 - Impatto cumulato).

Si indicano nelle planimetrie di seguito riportate le viste analizzate al fine di individuare l'impatto del progetto sul paesaggio esistente.



3. FOTOINSERIMENTI



FIGURA 4 IMMAGINE SATELLITARI DELL'AREA OGGETTO DI INTERVENTO CON INDIVIDUAZIONE DEL CONFINE CATASTALE DEL LOTTO LOTTO E DEI PUNTI DI VISTA DEI FOTOINSERIMENTI



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 11 di
22

Foto 1 – Confronto stato di fatto e stato di progetto





**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 12 di
22

Foto 2 – Confronto stato di fatto e stato di progetto





**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 13 di
22

Foto 3 – Confronto stato di fatto e stato di progetto





**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 14 di
22

Foto 4 – Confronto stato di fatto e stato di progetto





**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 15 di
22

Foto 5 – Confronto stato di fatto e stato di progetto





**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 16 di
22

Foto 6 – Confronto stato di fatto e stato di progetto





**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 17 di
22

Foto 7 – Confronto stato di fatto e stato di progetto





**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 18 di
22

Foto 8 – Confronto stato di fatto e stato di progetto





**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 19 di
22

Foto 9 – Confronto stato di fatto e stato di progetto





**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 20 di
22

Foto 10 – Confronto stato di fatto e stato di progetto





**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 21 di
22

Foto 11 – Confronto stato di fatto e stato di progetto





**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
DOC FOTOGRAFICA-PANORAMICA E FOTOINSERIMENTI

Pag 22 di
22

Foto 12 – Confronto stato di fatto e stato di progetto

