

COMUNE DI MASSERANO



PROVINCIA DI BIELLA



PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp

Richiesta di rilascio di provvedimento autorizzatorio unico regionale per la costruzione e l'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili ai sensi dell'art. 27 bis D.lgs. n.152/2006



IMMOBILE	Località Martinella Foglio 58 - 63 Mappali vari	
PROGETTO PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE (PAUR)	OGGETTO DOC22 – PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	SCALA --
REVISIONE - DATA	VERIFICATO	APPROVATO
REV.04 - 29/06/2022		
IL RICHIEDENTE	ELLOMAY SOLAR ITALY SEVEN S.R.L. 39100 Bolzano - Via Sebastian Altmann 9 FIRMA 	
IL PROGETTISTA	Ing. Riccardo Valz Gris FIRMA 	
TEAM DI PROGETTO	Arch. Rosalba Teodoro - Ing. Francesca Imbrogno Studio Ing. Valz Gris 20124 Milano - Citycenter Regus - Via Lepetit 8/10 Tel. +39 02 0069 6321 13900 Biella - Via Repubblica 41 Tel. +39 015 32838 - Fax +39 015 30878	



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
Località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 2 di 14

INDICE

INDICE	2
1. SERVITÙ DI ELETTRODOTTO/ESPROPRIO SU PROPRIETA' PRIVATA.....	3
2. ELENCO PROPRIETARI TERRENI ASSOGGETTATI.....	12
3. ELENCO AZIENDE/ENTI PUBBLICI	14



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
Località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 3 di 14

1. SERVITÙ DI ELETTRDOTTO/ESPROPRIO SU PROPRIETA' PRIVATA

Il progetto prevede, relativamente alla linea di collegamento dal campo fotovoltaico alla stazione di Step-Up di Villarboit, il transito su viabilità pubblica. Le situazioni di interesse interessano tre comuni: Comune di Rovasenda, Comune di San Giacomo Vercellese e il Comune di Villarboit.

In particolare, nel comune di Rovasenda e di San Giacomo Vercellese sono riportate le particelle che si trovano nei pressi di una strada vicinale/comunale che prevedono l'interessamento prevalentemente di privati; mentre per il comune di Villarboit nei pressi dell'autostrada in prossimità della stazione di consegna, prevede l'interessamento di una molteplicità di situazioni tra soggetti privati e pubblici che verranno interessati secondo le rispettive prerogative (Comune, Società concessione autostrada, rete ferroviaria ecc.).

Le particelle catastali sono individuate sulla specifica tavola grafica allegata (*TAV16b – Fascicolo Piano Particellare*).



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
Località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 4 di 14

TIPOLOGIA AZIONE NECESSARIA	COMUNE	DATI CATASTALI										INTESTATI			
		FOGLI O	MAPPAL E	SU B	QUALITA'	CLASS E	SUPERFICIE			REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA
							H	ARE	CA	€	€				
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	23	37	2	ENTE URBANO		1	30	68			FAGNOLA FABRIZIO nato a ROVASENDA (VC) il 10/07/1960	FGNFRZ60L10H364X	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	23	66		RISAIA	U		64	50	76,28	43,3	FAGNOLA FABRIZIO nato a ROVASENDA (VC) il 10/07/1960	FGNFRZ60L10H364X	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	23	55		RISAIA	U	4	75	90	562,84	319,52	MORELLO CATERINA nata a VILLARBOIT (VC) il 22/11/1939	MRLCRN39S62M003R	COMPROPR IETA	1/3
												PANATTARO PATRIZIA nata a VERCELLI (VC) il 18/11/1964	PNTPRZ64S58L750L	COMPROPR IETA	1/3
												PANATTARO ALESSANDRA nata a VERCELLI (VC) il 29/04/1969	PNTLSN69D69L750C	COMPROPR IETA	1/3
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	102		RISAIA	U	3	25	20	384,61	218,34	GOIO EMANUELE nato a ROVASENDA (VC) IL 17/11/1962	GOIMNL62S17H364L	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	21		RISAIA	U	3	49	48	413,33	234,64	GOIO EMANUELE nato a ROVASENDA (VC) IL 17/11/1962	GOIMNL62S17H364L	COMPROPR IETA	1/2
												GOIO PIETRO nato a ROVASENDA (VC) il 04/10/1933	GOIPTR33R04H364U	COMPROPR IETA	1/2
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	24		RISAIA	U		23	20	27,56	15,58	GOIO EMANUELE nato a ROVASENDA (VC) IL 17/11/1962	GOIMNL62S17H364L	COMPROPR IETA	1/2
												GOIO PIETRO nato a ROVASENDA (VC) il 04/10/1933	GOIPTR33R04H364U	COMPROPR IETA	1/2
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	26		RISAIA	U	1	30	50	154,34	87,62	GOIO EMANUELE nato a ROVASENDA (VC) IL 17/11/1962	GOIMNL62S17H364L	COMPROPR IETA	1/2
												GOIO PIETRO nato a ROVASENDA (VC) il 04/10/1933	GOIPTR33R04H364U	COMPROPR IETA	1/2
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	57		RISAIA	U	3	88	80	459,83	261,04	MORELLO CATERINA nata a VILLARBOIT (VC) il 22/11/1939	MRLCRN39S62M003R	COMPROPR IETA	1/3
												PANATTARO PATRIZIA nata a VERCELLI (VC) il 18/11/1964	PNTPRZ64S58L750L	COMPROPR IETA	1/3
												PANATTARO ALESSANDRA nata a VERCELLI (VC) il 29/04/1969	PNTLSN69D69L750C	COMPROPR IETA	1/3



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
Località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 5 di 14

TIPOLOGIA AZIONE NECESSARIA	COMUNE	DATI CATASTALI									INTESTATI				
		FOGLI O	MAPPAL E	SU B	QUALITA'	CLASS E	SUPERFICIE			REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA
							H	ARE	CA	€	€				
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	27		RISAIA	U	1	12	00	132,46	75,2	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	COMPROPR IETA	1/2
												BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 25/02/1961			
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	4		RISAIA	U	2	33	00	275,57	156,43	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	COMPROPR IETA	1/2
												BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 25/02/1961			
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	69		RISAIA	U	1	38	80	164,16	93,19	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	COMPROPR IETA	1/2
												BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 25/02/1961			
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	74		RISAIA	U	3	33	20	395,79	223,71	FASSONE MARCO nato a GATTINARA (VC) il 19/12/1991	FSSMRC91T19D938N	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	65		RISAIA	U	2	66	30	314,95	178,79	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	COMPROPR IETA	1/2
												BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 25/02/1961			
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	7		RISAIA	U	1	35	90	160,73	91,24	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	COMPROPR IETA	1/2
												BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 25/02/1961			
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	30		RISAIA	U		66	50	78,65	44,65	MONFERMOSO FRANCA nata a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 18/03/1939	MNFFNC39C58B952S	COMPROPR IETA	1/2



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
Località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 6 di 14

TIPOLOGIA AZIONE NECESSARIA	COMUNE	DATI CATASTALI								INTESTATI					
		FOGLI O	MAPPAL E	SU B	QUALITA'	CLASS E	SUPERFICIE			REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA
							H	ARE	CA	€	€				
											TAGLIABUE CATIA nata a ROVASENDA (VC) il 23/02/1968	TGLCTA68B63H364B	COMPROPR IETA	1/2	
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	32		RISAIA	U	08	00	9,46	5,37	TAGLIABUE CATIA nata a ROVASENDA (VC) il 23/02/1968	TGLCTA68B63H364B	PROPRIETA'	1/1	
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	32		SEMI IRRIG	3	07	20	6,66	4,46	TAGLIABUE CATIA nata a ROVASENDA (VC) il 23/02/1968	TGLCTA68B63H364B	PROPRIETA'	1/1	
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	80		SEMI IRRIG	3	00	30	0,28	0,19	PICCIONI Massimo nato a GATTINARA il 31/08/1969	PCCMSM69M31D938H	PROPRIETA'	1/1	
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	78		SEMI IRRIG	3	02	00	1,86	1,24	FASSONE Marco nato a GATTINARA il 19/12/1991	FSSMRC91T19D938N	COMPROPR IETA	1/2	
											PICCIONI Giovanni nato a SONCINO il 21/06/1928	PCCGNN28H21I827X	COMPROPR IETA	1/2	
											PICCIONI Massimo nato a GATTINARA il 31/08/1969	PCCMSM69M31D938H	COMPROPR IETA	1/2	
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	78		RISAIA	U	17	00	20,19	11,41	FASSONE Marco nato a GATTINARA il 19/12/1991	FSSMRC91T19D938N	COMPROPR IETA	1/2	
											PICCIONI Giovanni nato a SONCINO il 21/06/1928	PCCGNN28H21I827X	COMPROPR IETA	1/2	
											PICCIONI Massimo nato a GATTINARA il 31/08/1969	PCCMSM69M31D938H	COMPROPR IETA	1/2	
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	75		RISAIA	U	2	20	60	262,04	148,11	PICCIONI MASSIMO nato a GATTINARA (VC) il 31/08/1969	PCCMSM69M31D938H	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	87		BOSCO MISTO	1	3	26	66	50,61	10,12	GIAMPIETRI GIULIO nato a SANTO STEFANO DI MAGRA (SP) il 16/10/1949	GMPGLI49R16I3630	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	79		SEMI IRRIG	3	01	30	1,21	0,81	PICCIONI MASSIMO nato a GATTINARA (VC) il 31/08/1969	PCCMSM69M31D938H	PROPRIETA'	1/1	
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	85		RISAIA	U	3	48	20	411,81	233,78	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	COMPROPR IETA	1/2
												BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 25/02/1961	BNOGLG61B25B952Z	COMPROPR IETA	1/2
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	13	2	ENTE URBANO		33	40				BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	COMPROPR IETA	1/2
												BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO	BNOGLG61B25B952Z	COMPROPR IETA	1/2



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
Località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 7 di 14

TIPOLOGIA AZIONE NECESSARIA	COMUNE	DATI CATASTALI									INTESTATI				
		FOGLI O	MAPPAL E	SU B	QUALITA'	CLASS E	SUPERFICIE			REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA
							H	ARE	CA	€	€				
											VERCELLESE (VC) il 25/02/1961				
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	14		RISAIA	U	2	29	20	271,07	153,88	TAGLIABUE CATIA nata a ROVASENDA (VC) il 23/02/1968	TGLCTA68B63H364B	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	89		SEMI IRRIG	3		09	70	8,97	6,01	MELLO GRAND ROBERTO nato a BORGOSIESIA (VC) il 19/02/1976	MLLRRT76B19B041Y	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	91		SEMI IRRIG	3		01	30	1,2	0,81	MELLO GRAND ROBERTO nato a BORGOSIESIA (VC) il 19/02/1976	MLLRRT76B19B041Y	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	94		SEMINATIVO	1		03	50	3,62	2,71	MELLO GRAND ROBERTO nato a BORGOSIESIA (VC) il 19/02/1976	MLLRRT76B19B041Y	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	99		SEMI IRRIG	3		02	80	2,6	1,74	MELLO GRAND ROBERTO nato a BORGOSIESIA (VC) il 19/02/1976	MLLRRT76B19B041Y	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	90		ENTE URBANO			36	50			MELLO GRAND ROBERTO nato a BORGOSIESIA (VC) il 19/02/1976	MLLRRT76B19B041Y	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	92		SEMI IRRIG	3		07	30	6,79	4,52	MELLO GRAND ROBERTO nato a BORGOSIESIA (VC) il 19/02/1976	MLLRRT76B19B041Y	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	93		SEMI IRRIG	3		07	40	6,88	4,59	MELLO GRAND ROBERTO nato a BORGOSIESIA (VC) il 19/02/1976	MLLRRT76B19B041Y	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	95		SEMINATIVO	1		07	90	6,09	4,57	MELLO GRAND ROBERTO nato a BORGOSIESIA (VC) il 19/02/1976	MLLRRT76B19B041Y	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	17		RISAIA	U		88	40	104,55	59,35	TAGLIABUE CATIA nata a ROVASENDA (VC) il 23/02/1968	TGLCTA68B63H364B	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	98		BOSCO MISTO	1	6	94	80	107,65	21,53	GIAMPIETRI Giulio nato a SANTO STEFANO DI MAGRA il 16/10/1949	GMPGLI49R16I3630	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	18		RISAIA	U	2	08	90	247,06	140,25	TAGLIABUE CATIA nata a ROVASENDA (VC) il 23/02/1968	TGLCTA68B63H364B	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	ROVASENDA	28	42		RISAIA	U		94	20	111,41	63,25	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	318		SEMIN IRRIG	3		12	10	10,62	7,5	CONTI EMMA nata a GATTINARA (VC) il 25/07/1960	CNTMME60L65D938U	PROPRIETA'	1/1



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
Località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 8 di 14

TIPOLOGIA AZIONE NECESSARIA	COMUNE	DATI CATASTALI										INTESTATI			
		FOGLI O	MAPPAL E	SU B	QUALITA'	CLASS E	SUPERFICIE			REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA
							H	ARE	CA	€	€				
SERVITU' ELETTRDOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	318		RISAIA		1	44	00	178,49	96,68	CONTI EMMA nata a GATTINARA (VC) il 25/07/1960	CNTMME60L65D938U	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	298		SEMI IRRIG	2		32	00	36,36	21,48	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	298		RISAIA	U	3	40	00	438,99	228,27	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	299		RISAIA	U	1	65	40	213,55	111,05	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	301		RISAIA	U	4	22	10	544,99	283,4	BONA ANTONIO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 04/12/1931	BNONTN31T04B952X	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	56		SEMI IRRIG	3		8	40	7,38	5,21	CAMPESAN MARIA ZOE nata a Villarboit (VC) il 16/03/1956	CMPMRZ56C56M003Z	COMPROPR IETA	1/2
												DEL ZOPPO Pier Giorgio nato a SAN GIACOMO VERCELLESE il 04/05/1950	DLZPGR50E04B952V	COMPROPR IETA	1/2
SERVITU' ELETTRDOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	56		RISAIA	U		47	00	58,26	31,56	CAMPESAN MARIA ZOE nata a Villarboit (VC) il 16/03/1956	CMPMRZ56C56M003Z	COMPROPR IETA	1/2
												DEL ZOPPO Pier Giorgio nato a SAN GIACOMO VERCELLESE il 04/05/1950	DLZPGR50E04B952V	COMPROPR IETA	1/2
SERVITU' ELETTRDOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	302		SEMI IRRIG	2		30	30	34,43	20,34	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	COMPROPR IETA	1/2
												BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 25/02/1961	BNOGLG61B25B952Z	COMPROPR IETA	1/2
SERVITU' ELETTRDOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	302		RISAIA	U	2	57	OO	331,82	172,55	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	COMPROPR IETA	1/2
												BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 25/02/1961	BNOGLG61B25B952Z	COMPROPR IETA	1/2



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
Località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 9 di 14

TIPOLOGIA AZIONE NECESSARIA	COMUNE	DATI CATASTALI									INTESTATI				
		FOGLI O	MAPPAL E	SU B	QUALITA'	CLASS E	SUPERFICIE			REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA
							H	ARE	CA	€	€				
SERVITU' ELETTRODOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	47		RISAIA	U	1	32	00	170,43	88,62	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	COMPROPR IETA	1/2
												BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 25/02/1961	BNOGLG61B25B952Z	COMPROPR IETA	1/2
SERVITU' ELETTRODOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	316		RISAIA	U		12	10	15,00	8,12	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	COMPROPR IETA	1/2
												BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 25/02/1961	BNOGLG61B25B952Z	COMPROPR IETA	1/2
SERVITU' ELETTRODOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	57		RISAIA	U	1	78	10	220,75	119,58	FERRERO MARILENA nata a TRONZANO VERCELLESE (VC) il 31/12/1939	FRRMLN39T71L451Z	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	54		RISAIA	U		78	50	97,3	52,7	CATTANEO LUISELLA nata a GATTINARA (VC) il 20/11/1965	CTTLLL65S60D938T	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	55		SEMI IRRIG	3		4	60	4,04	2,85	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	COMPROPR IETA	1/2
												BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 25/02/1961	BNOGLG61B25B952Z	COMPROPR IETA	1/2
SERVITU' ELETTRODOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	55		RISAIA	U		26	00	32,23	17,46	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	COMPROPR IETA	1/2
												BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 25/02/1961	BNOGLG61B25B952Z	COMPROPR IETA	1/2
SERVITU' ELETTRODOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	53		RISAIA	U		39	70	49,21	26,65	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	COMPROPR IETA	1/2
												BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 25/02/1961	BNOGLG61B25B952Z	COMPROPR IETA	1/2



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
Località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 10 di
14

TIPOLOGIA AZIONE NECESSARIA	COMUNE	DATI CATASTALI									INTESTATI				
		FOGLIO	MAPPAL E	SU B	QUALITA'	CLASS E	SUPERFICIE			REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA
							H	ARE	CA	€	€				
SERVITU' ELETTRODOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	256		RISAIA	U	1	02	10	126,55	68,55	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	COMPROPR IETA	1/2
												BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 25/02/1961	BNOGLG61B25B952Z	COMPROPR IETA	1/2
SERVITU' ELETTRODOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	255		SEMI IRRIG	3		04	20	3,69	2,60	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	PROPRIETA'	1/1
SERVITU' ELETTRODOTTO	SAN GIACOMO VERCELLESE	4	255		RISAIA	U		24	00	29,75	16,11	BONA ALESSANDRO nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	PROPRIETA'	1/1
ESPROPRIO	VILLARBOIT	11	222	-	RISAIA	U	1	11	72	126,36	98,09	ORECCHIA Edda nata a VILLARBOIT (VC) il 24/01/1933; ROLLINO Gianni nato a VERCELLI (VC) il 30/09/1957	RCCDDE33A64M003X RLLGNN57P30L750T	Proprietà	1/2
ESPROPRIO/SERVI TU' ELETTRODOTTO	VILLARBOIT	11	136	-	RISAIA	U	1	34	90	152,58	118,44	LADETTO Paolo nato a GREGGIO (VC) il 11/08/1952	LDTPLA52M11E163N	Proprietà	1/1
ESPROPRIO	VILLARBOIT	11	87	-	RISAIA	U	1	64	86	186,46	144,74	CAMPESAN Giovanni nato a SANPIETRO IN GU (PD) il 17/11/1949	CMPGNN49S171107C	Proprietà	1/1
ESPROPRIO	VILLARBOIT	11	50	-	RISAIA	U	4	11	83	465,8	361,58	PEVERARO Paolo nato a CASALE MONFERRATO (AL) il 02/10/1960	PVRPLA60R02B885Q	Proprietà	1/1
ESPROPRIO/CONC SSIONE	VILLARBOIT	11	151	-	RISAIA	U		27	00	30,54	23,71	RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	1585570581	Proprietà	1/1



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
Località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 11 di
14

Nella successiva tabella sono riportate in sintesi le superfici di terreno interessato:

AREA TOTALE (m2)	AREA OCCUPAZIONE TEMPORANEA TOTALE (m2)	AREA ASSERVITA TOTALE (m2)	AREA DI ESPROPRIO TOTALE (m2)
578.830	8.694	8.694	29.500

Le aree oggetto di asservimento coincidono con le aree oggetto di occupazione temporanea.



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
Località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 12 di
14

2. ELENCO PROPRIETARI TERRENI ASSOGGETTATI

Elenco proprietari terreni								
NOME E COGNOME	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLE	STIMA D'INDENNITA' (€)	DATI	CODICE FISCALE	INDIRIZZO	
1	ORECCHIA EDDA	Villarboit	11	222	13.273,75	nata a VILLARBOIT (VC) il 24/01/1933;	RCCDDE33A64M003X	Vicolo Palazzina 1 13030 Greggio (VC)
2	ROLLINO GIANNI	Villarboit	11	222	13.273,75	nato a VERCELLI (VC) il 30/09/1957	RLLGNN57P30L750T	Vicolo Palazzina 1 13030 Greggio (VC)
3	LADETTO PAOLO	Villarboit	11	136	9.537,50	nato a GREGGIO (VC) il 11/08/1952	LDTPLA52M11E163N	Via Falletti di Barolo, 11 13030 Villarboit (VC)
4	BONA ALESSANDRO	San Giacomo Vercellese	4	298, 299, 302, 47, 316, 55, 53, 256 e 255	12.013,00	nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 02/12/1966	BNOLSN66T02B952C	Cascina Belvedere 13030 San Giacomo Vercellese (VC)
		Rovasenda	28	42, 13, 85, 7, 65, 4, 69 e 27				
5	BONA ANTONIO	San Giacomo Vercellese	4	301	4.732,35	nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 04/12/1931	BNONTN31T04B952X	Cascina Sonzino 13030 San Giacomo Vercellese (VC)
6	BONA GIAN LUIGI	San Giacomo Vercellese	4	302, 47, 316, 55, 53 e 256	4.658,08	BONA GIAN LUIGI nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 25/02/1961	BNOGLG61B25B952Z	Via Guglielmo Marconi 4 13031 Arborio (VC)
		Rovasenda	28	13, 85, 7, 65, 4, 69 e 27				
7	CATTANEO LUISELLA	San Giacomo	4	54	931,90	nata a GATTINARA (VC) il 20/11/1965	CTTL65S60D938T	Cantone San Giovanni 106, 13020 Rassa-Cantone (VC)
8	CAMPESAN MARIA ZOE	San Giacomo	4	56	294,11	nata a VILLARBOIT (VC) il 16/03/1956	CMPMRZ56C56M003Z	Via Roma 18 13030 San Giacomo Vercellese (VC)
9	DELZOPPO PIER GIORGIO	San Giacomo	4	56	294,11	nato a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 04/05/1950	DLZPGR50E04B952V	Via Roma 18 13030 San Giacomo Vercellese (VC)
10	TAGLIABUE CATIA	Rovasenda	28	18, 17, 14, 32 e 30	6.551,44	nata a ROVASENDA (VC) il 23/02/1968	TGLCTA68B63H364B	Via F. Camandona 56 13030 San Giacomo Vercellese (VC)
11	MELLO GRAND ROBERTO	Rovasenda	28	89, 90, 91, 92, 93, 94, 95 e 99	739,03	nato a BORGOSIESIA (VC) il 19/02/1976	MLLRRT76B19B041Y	Cascina Speranza, 13040 Rovasenda (VC)
12	GIAMPIETRI GIULIO	Rovasenda	28	87, 98	4.050,05	nato a SANTO STEFANO DI MAGRA (SP) il 16/10/1949	GMPGLI49R16I363O	Via Strettoia 273, 55047 Serravezza (LU)
13	PICCIONI MASSIMO	Rovasenda	28	75,79,78,80	536,38	nato a GATTINARA (VC) il 31/08/1969	PCCMSM69M31D938H	Via Roma 29, 13040 Balocco (VC)
14	FASSONE MARCO	Rovasenda	28	74,78	544,35	nato a GATTINARA (VC) il 19/12/1991	FSSMRC91T19D938N	Cascina Fassone, 13040 Rovasenda (VC)
15	MORELLO CATERINA	Rovasenda	28	57, 55	1.821,42	nata a VILLARBOIT (VC) il 22/11/1939	MRLCRN39S62M003R	Via F. Camandona 51 13030 San Giacomo Vercellese (VC)



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
Località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 13 di
14

Elenco proprietari terreni								
	NOME E COGNOME	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLE	STIMA D'INDENNITA' (€)	DATI	CODICE FISCALE	INDIRIZZO
16	PANATTERO PATRIZIA	Rovasenda	28	57, 55	1.821,42	nata a VERCELLI (VC) il 18/11/1964	PNTPRZ64S58L750L	Via Roma, 54 13866 Masserano (BI)
17	PANATTERO ALESSANDRA	Rovasenda	28	57, 55	1.821,42	nata a VERCELLI (VC) il 29/04/1969	PNTLSN69D69L750C	Via Giffenga 1, 13049 Tronzano Vercellese
18	GOIO PIETRO	Rovasenda	28	26,24,21,	499,98	nato a ROVASENDA (VC) il 04/10/1933	GOIPTR33R04H364U	Via Cavour 8, 13040 Rovasenda (VC)
19	GOIO EMANUELE	Rovasenda	28	26,24,21,102	938,76	nato a ROVASENDA (VC) il 17/11/1962	GOIMNL62S17H364L	Via Gattinara 13, 13040 Rovasenda (VC)
20	FAGNOLA FABRIZIO	Rovasenda	23	37,66	2.286,40	nato a ROVASENDA (VC) il 10/07/1960	FGNFRZ60L10H364X	Cascina Ligorina, Rovasenda (VC)
21	FERRERO MARILENA	San Giacomo Vercellese	4	57	1.876,98	nata a TRONZANO VERCELESE (VC) il 31/12/1939	FRRMLN39T71L451Z	Corso Vitt. Emanuele II 159, Tronzano Vercellese (VC)
22	CONTI EMMA	San Giacomo Vercellese	4	318	1.835,86	nata a GATTINARA (VC) il 25/07/1960	CNTMME60L65D938U	Corso XXV Luglio 30, Lenta (VC)
23	PICCIONI GIOVANNI	Rovasenda	28	78	67,74	nato a SONCINO (CR) il 21/06/1928	PCCGNN28H21I827X	Via Circonvallazione 18, Rovasenda (VC)
24	MONFERMOSO FRANCA	Rovasenda	28	30	380,60	nata a SAN GIACOMO VERCELLESE (VC) il 18/03/1939	MNFFNC39C58B952S	Via F. Camandona 56, San Giacomo Vercellese (VC)
25	PEVERARO PAOLO	Villarboit	11	50	21.805,00	nato a CASALE MONFERRATO (AL) il 02/10/1960	PVRPLA60R02B885Q	Strada Ferraris Battista 9, 13044 Crescentino (VC)
26	CAMPESAN GIOVANNI	Villarboit	11	87	42.227,50	nato a SANPIETRO IN GU (LU) il 17/11/1949	CMPGNN49S17I107C	Via Costantino Borsini 17, 13030 Villarboit (VC)
27	RFI	Villarboit	11	151	3.272,50	RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	01585570581	Piazza della Croce Rossa 1 - 00161 Roma (RM)



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 54,77 MWp**
Località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 14 di
14

3. ELENCO AZIENDE/ENTI PUBBLICI

Elenco aziende/enti pubblici						
NOME E COGNOME	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLE	DATI	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO
RFI	Rovasenda	16	112	RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	01585570581	Piazza della Croce Rossa 1 - 00161 Roma (RM)
	Villarboit	7	303 ,215, 216, 160 e 170			
Comune di Villarboit	Villarboit	7	67, 73, 302, 172, 375	Comune di Villarboit	00425370020	Via Umberto I 25 – 13030 Villarboit (VC)
		11	221,281, 223, 163			
		12	65			
Autostrada Torino-Alessandria- Piacenza	Villarboit	7	156, 342, 155	SOCIETA' AUTOSTRADA TORINO - ALESSANDRIA - PIACENZA S.P.A. - S.A.T.A.P.	00486040017	Via Bonzanigo 22 - 10144 Torino (TO)
Autostrada Torino-Milano	Villarboit	11	157	AUTOSTRADA TORINO MILANO SPA SEDE TORINO	00488270018	Via Bonzanigo 22 - 10144 Torino (TO)
Provincia di Vercelli	Villarboit	7	69	PROVINCIA DI VERCELLI	80005210028	Via San Cristoforo 3 - 13100 - Vercelli (VC)
		11	171, 172			
		12	66, 34			
Società treno alta velocità	Villarboit	7	68	TAV S.P.A. SOCIETA' TRENO ALTA VELOCITA'	04131961007	Piazza della Croce Rossa 1 - 00161 Roma (RM)
		11	150, 173			