

COMUNE DI MASSERANO



PROVINCIA DI BIELLA



PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO AGRIVOLTAICO DA 56,28 MWp

Richiesta di rilascio di provvedimento autorizzatorio unico regionale per la costruzione e l'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili ai sensi dell'art. 27 bis D.lgs. n.152/2006



IMMOBILE	Località Martinella Foglio 58 - 63 Mappali vari	
PROGETTO PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE (PAUR)	OGGETTO DOC22 – Piano particellare di esproprio	SCALA --
REVISIONE - DATA	VERIFICATO	APPROVATO
REV.00 - 25/07/2021		
IL RICHIEDENTE	ELLOMAY SOLAR ITALY SEVEN S.R.L. 39100 Bolzano - Via Sebastian Altmann 9 FIRMA 	
IL PROGETTISTA	Ing. Riccardo Valz Gris FIRMA 	
TEAM DI PROGETTO	Arch. Rosalba Teodoro - Ing. Francesca Imbrogno Studio Ing. Valz Gris 20124 Milano - Citycenter Regus - Via Lepetit 8/10 Tel. +39 02 0069 6321 13900 Biella - Via Repubblica 41 Tel. +39 015 32838 - Fax +39 015 30878	



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 56,28 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 1 di 5

INDICE

INDICE1

1. SERVITÙ DI ELETTRODOTTO/ESPROPRIO/CONCESSIONE SU PROPRIETA' PUBBLICA 2



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 56,28 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 2 di 5

1. SERVITÙ DI ELETTRODOTTO/ESPROPRIO/CONCESSIONE SU PROPRIETA' PUBBLICA

Il progetto prevede, relativamente alla linea di collegamento dal campo fotovoltaico alla stazione di stepup di Villarboit, il transito su viabilità pubblica. La situazione, nei pressi dell'autostrada in prossimità della stazione di consegna, prevede l'interessamento di una molteplicità di situazioni tra soggetti privati e pubblici che verranno interessati secondo le rispettive prerogative (Comune, Società concessione autostrada, rete ferroviaria ecc.). Le particelle catastali sono individuate sulla specifica tavola grafica allegata. I soggetti esclusivamente privati sono evidenziati in giallo.

TIPOLOGIA AZIONE NECESSARIA	COMUNE	DATI CATASTALI										INTESTATI			
		FOGLIO	MAPPALE	SUB	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE			REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA
							H	ARE	CA	€	€				
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	11	221	-	RISAIA	U		15	38	17,40	13,50	COMUNE DI VILLARBOIT	00425370020	Proprietà	1/1
ESPROPRIO	VILLARBOIT	11	222	-	RISAIA	U	1	11	72	126,36	98,09	ORECCHIA Edda RCCDDE33A64M003 X ROLLINO Gianni RLLGNN57P30L750T	rccdde33a64m003x	Proprietà	1/2
SERVITU' ELETTRDOTTO	VILLARBOIT	11	150	-	SEMIN IRRIG	4		O2	60	1,34	2,15	TAV S.P.A. 'SOCIETA' TRENO ALTA VELOCITA 04131961007	O4131961007	Proprietà	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	11	151	-	RISAIA	U		27	0	30,54	23,71	RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI 01585570581	O1585570581	Proprietà	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO	VILLARBOIT	11	136	-	RISAIA	U	1	34	90	152,58	118,44	LADETTO Paolo LDTPLA52M11E163N	LDTPLA52M11E163N	Proprietà	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	11	281	-	SEMIN IRRIG	4		9	90	5,11	8,18	COMUNE DI VILLARBOIT 00425370020	OO425370020	Proprietà	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	11	223	-	SEMIN IRRIG	4		10	82	5,59	8,94	COMUNE DI VILLARBOIT 00425370020	OO425370020	Proprietà	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	11	163	-	SEMIN IRRIG	4		15	24	7,87	12,59	COMUNE DI VILLARBOIT 00425370020	OO425370020	Proprietà	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	11	157	-	ENTE	URBANO		30	20			ENTE URBANO			
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	7	67	-	AREA	RURALE		11	30			COMUNE DI VILLARBOIT 00425370021	OO425370020	Proprietà	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	7	199	-	RELACQES			0	24			REL ACQ ES (RELIQUATO)			
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	7	73	-	SEMIN IRRIG	3		17	90	11,93	15,72	COMUNE DI VILLARBOIT 00425370021	OO425370020	Proprietà	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	7	302	-	SEMIN IRRIG	4		6	80	3,51	5,62	COMUNE DI VILLARBOIT 00425370021	OO425370020	Proprietà	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	7	303	-	SEMIN IRRIG	4		0	20	0,1	0,17	RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	O1585570581	Proprietà	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	7	156	-	AUTOVIA SP			OO	65			SOCIETA' AUTOSTRADA TORINO - ALESSANDRIA - PIACENZA S.P.A. - S.A.T.A.P. con sede in TORINO (TO)	OO486040017	Proprietà	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	7	342		AUTOVIA SP			71	35			SOCIETA' AUTOSTRADA TORINO - ALESSANDRIA -	OO486040017	Proprietà	1/1



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 56,28 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Pag 1 di 5

SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	7	215	-	SEMIN IRRIG	4		10	10	5,22		8,35	PIACENZA S.P.A. - S.A.T.A.P. con sede in TORINO (TO)			
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	7	216	-	SEMIN IRRIG	4		O4	90	2,53		4,05	RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	O1585570581	Proprietà	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	7	160	-	FERROVIARI A	SP		32	90				RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	O1585570581	Proprietà	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	7	190	-	RELACQES			OO	86				REL ACQ ES (RELIQUATO)			
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	7	172	-	SEMIN IRRIG	3		29	O O	19,32		25,46	COMUNE DI VILLARBOIT 00425370021	OO425370020	Proprietà	1/1
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	7	375	-	RELIT STRAD			O1	50				RELIT STRAD			
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	7	65	-	SOPPRESSO								SOPPRESSO			
SERVITU' ELETTRDOTTO/CONCESSIONE	VILLARBOIT	7	66	-	SOPPRESSO								SOPPRESSO			