

# COMUNE DI MASSERANO



PROVINCIA DI BIELLA



## PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO AGRIVOLTAICO DA 56,28 MWp

Richiesta di rilascio di provvedimento autorizzatorio unico regionale per la costruzione e l'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili ai sensi dell'art. 27 bis D.lgs. n.152/2006



IMMOBILE	Località Martinella Foglio 58 - 63 Mappali vari	
PROGETTO PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE (PAUR)	OGGETTO <b>DOC12- Quadro economico_v2</b>	SCALA --
REVISIONE - DATA	VERIFICATO	APPROVATO
REV.00 - 30/09/2021		
IL RICHIEDENTE	ELLOMAY SOLAR ITALY SEVEN S.R.L. 39100 Bolzano - Via Sebastian Altmann 9  FIRMA 	
IL PROGETTISTA	Ing. Riccardo Valz Gris  FIRMA 	
TEAM DI PROGETTO	Arch. Rosalba Teodoro - Ing. Francesca Imbrogno  Studio Ing. Valz Gris 20124 Milano - Citycenter Regus - Via Lepetit 8/10 Tel. +39 02 0069 6321 13900 Biella - Via Repubblica 41 Tel. +39 015 32838 - Fax +39 015 30878	



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO  
AGRIVOLTAICO DA 56,28 MWp**  
località Martinella- Comune di Masserano  
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE  
(PAUR)**  
QUADRO ECONOMICO\_v2

Pag 1 di 2

## **INDICE**

<b>INDICE</b> .....	<b>1</b>
<b>1. QUADRO TECNICO ECONOMICO</b> .....	<b>2</b>



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO  
AGRIVOLTAICO DA 56,28 MWp**  
località Martinella- Comune di Masserano  
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE  
(PAUR)**  
QUADRO ECONOMICO\_v2

Pag 2 di 2

**1. QUADRO TECNICO ECONOMICO**



**PROVINCIA DI BIELLA**  
Direzione Ambiente e Pianificazione  
Servizio Energia

**MODELLO INDICATIVO QUADRO ECONOMICO D'INVESTIMENTO**

**[Progetto di realizzazione nuovo impianto agrivoltaico da 56,28 MWp] – Domanda di autorizzazione all'installazione ed all'esercizio di impianto di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio dell'impianto stesso, ai sensi dell'art. 12 comma 3 del D.Lgs. 387/2003 "Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità".**

<b>A COSTO DI COSTRUZIONE IMPIANTO</b>			
1	lavori a misura, a corpo, in economia	€	31.927.164,28
2	importo per l'attuazione Piani di Sicurezza	€	<u>294.857,50</u>
	<b>Totale A</b>	€	32.222.021,78    € <u>32.222.021,78</u>
<b>B COSTO DI DISMISSIONE</b>			
3	Costo di dismissione	€	<u>1.407.000,00</u>
	<b>Totale B</b>	€	1.407.000,00    € <u>1.407.000,00</u>
<b>C COSTO DI COSTRUZIONE CONNESSIONE ED INFRASTRUTTURA</b>			
4	Istanza TERNA	€	3.050,00
5	realizzazione infrastruttura di connessione	€	<u>2.300.000,00</u>
	<b>Totale C</b>	€	2.303.050,00    € <u>2.303.050,00</u>
<b>D COSTI ED ONERI ACCESSORI</b>			
6	rilievi accertamenti, indagini geologiche ecc. IVA compresa	€	12.236,00
7	autorizzazioni	€	500,00
8	acquisizione titolo d'uso dei suoli	€	4.755.400,00
9	acquisizione servitù	€	51.414,44
10	spese per espropriazioni	€	22.050,00
11	fidejussioni ed oneri accessori	€	-
12	spese tecniche per progetto, D.L., contabilità e coordinamento della sicurezza	€	400.000,00
13	contributi previdenziali 4% di 11)	€	16.000,00
14	altre voci	€	-
15	IVA 10% su costo di costruzione	€	3.212.861,54
16	IVA 22% su altre voci	€	62.772,82
	<b>Totale D</b>	€	8.533.323,80    € <u>8.533.323,80</u>
	<b>Totale Costo dell'Investimento A+B+C+D</b>	-	€ <u>44.465.395,58</u>