

COMUNE DI MASSERANO



PROVINCIA DI BIELLA



PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO AGRIVOLTAICO DA 56,28 MWp

Richiesta di rilascio di provvedimento autorizzatorio unico regionale per la costruzione e l'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili ai sensi dell'art. 27 bis D.lgs. n.152/2006



| | | |
|---|--|---|
| IMMOBILE | Località Martinella Foglio 58 - 63 Mappali vari | |
| PROGETTO PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE (PAUR) | OGGETTO DOC12- Quadro economico_v2 | SCALA -- |
| REVISIONE - DATA | VERIFICATO | APPROVATO |
| REV.00 - 30/09/2021 | | |
| IL RICHIEDENTE | ELLOMAY SOLAR ITALY SEVEN S.R.L. 39100 Bolzano - Via Sebastian Altmann 9 FIRMA  |  |
| IL PROGETTISTA | Ing. Riccardo Valz Gris FIRMA   | |
| TEAM DI PROGETTO | Arch. Rosalba Teodoro - Ing. Francesca Imbrogno Studio Ing. Valz Gris 20124 Milano - Citycenter Regus - Via Lepetit 8/10 Tel. +39 02 0069 6321 13900 Biella - Via Repubblica 41 Tel. +39 015 32838 - Fax +39 015 30878 |  |



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 56,28 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
QUADRO ECONOMICO_v2

Pag 1 di 2

INDICE

| | |
|--|----------|
| INDICE | 1 |
| 1. QUADRO TECNICO ECONOMICO | 2 |



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DA 56,28 MWp**
località Martinella- Comune di Masserano
**PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE
(PAUR)**
QUADRO ECONOMICO_v2

Pag 2 di 2

1. QUADRO TECNICO ECONOMICO



PROVINCIA DI BIELLA
Direzione Ambiente e Pianificazione
Servizio Energia

MODELLO INDICATIVO QUADRO ECONOMICO D'INVESTIMENTO

[Progetto di realizzazione nuovo impianto agrivoltaico da 56,28 MWp] – Domanda di autorizzazione all'installazione ed all'esercizio di impianto di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio dell'impianto stesso, ai sensi dell'art. 12 comma 3 del D.Lgs. 387/2003 "Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità".

| | | | |
|---|--|---|--|
| A COSTO DI COSTRUZIONE IMPIANTO | | | |
| 1 | lavori a misura, a corpo, in economia | € | 31.927.164,28 |
| 2 | importo per l'attuazione Piani di Sicurezza | € | <u>294.857,50</u> |
| | Totale A | € | 32.222.021,78 € <u>32.222.021,78</u> |
| B COSTO DI DISMISSIONE | | | |
| 3 | Costo di dismissione | € | <u>1.407.000,00</u> |
| | Totale B | € | 1.407.000,00 € <u>1.407.000,00</u> |
| C COSTO DI COSTRUZIONE CONNESSIONE ED INFRASTRUTTURA | | | |
| 4 | Istanza TERNA | € | 3.050,00 |
| 5 | realizzazione infrastruttura di connessione | € | <u>2.300.000,00</u> |
| | Totale C | € | 2.303.050,00 € <u>2.303.050,00</u> |
| D COSTI ED ONERI ACCESSORI | | | |
| 6 | rilievi accertamenti, indagini geologiche ecc. IVA compresa | € | 12.236,00 |
| 7 | autorizzazioni | € | 500,00 |
| 8 | acquisizione titolo d'uso dei suoli | € | 4.755.400,00 |
| 9 | acquisizione servitù | € | 51.414,44 |
| 10 | spese per espropriazioni | € | 22.050,00 |
| 11 | fidejussioni ed oneri accessori | € | - |
| 12 | spese tecniche per progetto, D.L., contabilità e coordinamento della sicurezza | € | 400.000,00 |
| 13 | contributi previdenziali 4% di 11) | € | 16.000,00 |
| 14 | altre voci | € | - |
| 15 | IVA 10% su costo di costruzione | € | 3.212.861,54 |
| 16 | IVA 22% su altre voci | € | 62.772,82 |
| | Totale D | € | 8.533.323,80 € <u>8.533.323,80</u> |
| | Totale Costo dell'Investimento A+B+C+D | - | € 44.465.395,58 |