



Bettoni 4.0

Bettoni 4.0 S.r.l.

Località Forno Fusorio, 24020 Azzone (BG)

Tel. +39 0346 54144 - Fax +39 0346 54260

PEC: bettoni4.0@pec.it

Oggetto

PROGETTO DI RINNOVO CON MODIFICA DELL'ATTIVITÀ ESTRATTIVA DI GHIAIA E SABBIA IN LOCALITÀ CASCINA VALLE NEL COMUNE DI CAVAGLIÀ (BI). REVISIONE 2025

Revisione	Data
-----------	------

00	agosto 2025
----	-------------

Elaborato

10.a RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA VIABILITA' DI
COLLEGAMENTO AMBITI ESTRATTIVI C.NA VALLE – C.NA ALBA

Il tecnico	Il titolare
------------	-------------

Ing. Filippo Bettoni

Bettoni 4.0 S.r.l.



Bettoni 4.0 S.r.l.

Loc. Forno Fusorio - 24020 AZZONE (BG)

C.F. e P.I.: 04315880163 - Cod. SDI: SUBM70N

Telefono 0346.54144 - Fax 0346.54260

info@bettoni.me - www.bettoni.me

SOMMARIO

0	PREMESSA.....	3
1	LOCALIZZAZIONE DEL SITO DI INTERVENTO.....	4
2	INTERVENTI PREVISTI	6
3	AUTORIZZAZIONI AL TRANSITO SU AREE PRIVATE.....	7
3.1	PROPRIETA' FRANCISCONO	7
3.2	OPEN PIEMONTE	8
3.3	Associazione di Irrigazione Ovest Sesia	9
4	MANUFATTI STRADALI	10
5	LOGISTICA DELLA VIABILITA'	11
6	REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DELLE OPERE REALIZZATE	12
7	CRONOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI	12

ELENCO DEI DOCUMENTI ALLEGATI ALLA PRESENTE RELAZIONE

1. elaborato grafico inquadramento area oggetto di intervento;
2. elaborato documentazione fotografica stato di fatto;
3. elaborato sezioni di progetto;
4. accordi con proprietà private.

0 PREMESSA

La presente relazione tecnica illustra il progetto di realizzazione della viabilità di collegamento per il trasporto dei materiali da e verso i siti estrattivi di cui sopra quale soluzione alternativa alla viabilità attualmente in uso di circa 9,40 km.

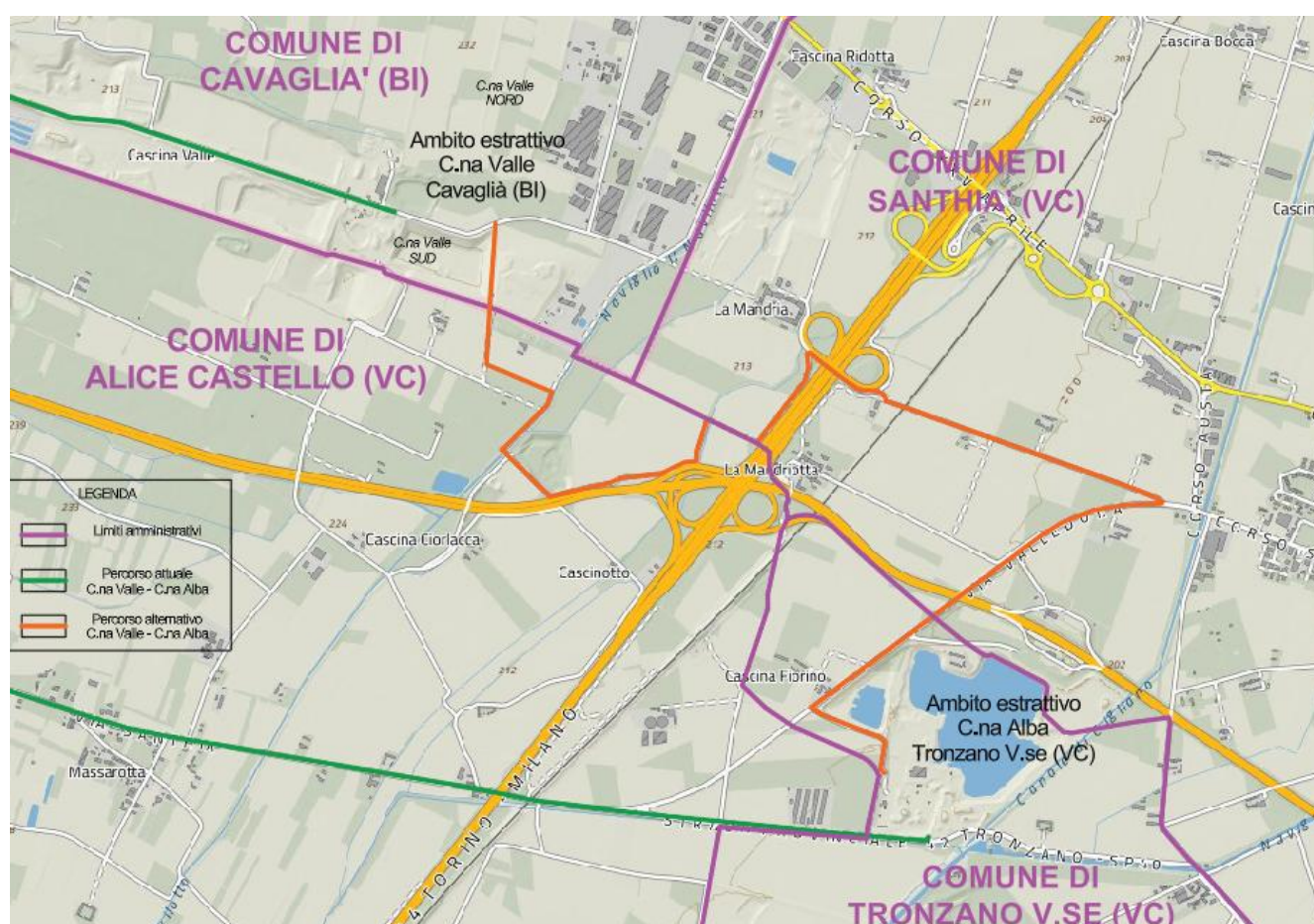
Il percorso di collegamento in progetto misura complessivamente 6,14 km di cui circa la metà su viabilità ordinaria esistente mentre la restante tratta insiste su aree di proprietà private, configurandosi quale intervento di abbattimento dell'impatto viabilistico sul sistema viario esistente.

Il percorso sarà utilizzato esclusivamente da autocarri e mezzi, di proprietà della Società Bettoni 4.0 S.r.l. ed alle società operanti per conto della stessa, adibiti al trasporto del materiale inerte estratto dal sito di Cavaglià (BI) con destinazione al sito di lavorazione di Tronzano V.se (VC) e viceversa.

Una parte del percorso (TRATTE 1 e 2) sarà utilizzato inoltre dalla Società Gold Cave nell'ambito del progetto di cava denominato "il Sorto" di cui la Gold Cave è proponente, a seguito di accordo tra le parti in cui la Società Bettoni 4.0 S.r.l. ha concesso il diritto di passaggio su terreni di proprietà.

1 LOCALIZZAZIONE DEL SITO DI INTERVENTO

La nuova viabilità di collegamento tra i siti estrattivi “C.na Valle” e “C.na Alba” interessa più competenze territoriali, con partenza dal Comune di Cavaglià (BI), transito su territorio comunale di Alice Castello (VC) e di Santhià (VC) con arrivo in Comune di Tronzano Vercellese (VC).



inquadramento viabilità su base Geoportale

Relazione illustrativa viabilità di collegamento ambiti estrattivi C.na Valle – C.na Alba

Per meglio identificare l'inquadramento l'intervento è suddiviso in tratte:

Tratta n. 1 - Comune di Cavaglià (BI)

In uscita dall'ambito estrattivo C.na Valle Nord, attraversamento in direzione SUD della strada Valledora ed immissione sulla viabilità interna alla proprietà Bettoni 4.0 S.r.l. (C.na Valle Sud), insistente sui mappali n.ri 328 e 367 del foglio 26.

Tratta n. 2 - Comune di Alice Castello (VC)

In prosecuzione sulla viabilità esistente su mappali di proprietà privata, foglio 17 mappali n. 48 e n. 116, fino al raggiungimento del parco fotovoltaico, successivamente, in direzione OVEST-EST, realizzazione di nuova viabilità sul mappale n. 172 del foglio 17, di proprietà societaria.

Fiancheggiando i limiti del mappale 172 del foglio 17, in direzione NORD-EST/SUD-OVEST, lungo la strada alzaia, allargamento della viabilità esistente insistente su parte del mappale 137 del foglio 19, di competenza dell'Associazione di Irrigazione Ovest Sesia.

Tratta n. 3 - Comune di Alice Castello (VC)

Proseguendo in direzione OVEST-EST, attraversato il ponte sul Naviletto della Mandria, imbocco sulla viabilità esistente che fiancheggia il raccordo autostradale A4/A5, proseguendo fino al confine amministrativo con il Comune di Santhià (VC).

Tratta n. 4 – Comune di Santhià (VC)

In direzione NORD-EST si prosegue sulla viabilità esistente che fiancheggia la tratta autostradale fino all'imbocco del sovrappasso dell'autostrada A4, in Comune di Santhià (VC).

Proseguendo in direzione OVEST-EST imbocco della viabilità ordinaria esistente in Comune di Santhià, strada della Mandria, fino alla rotatoria con la Strada Provinciale 40 arrivando al sito di destinazione, Cava C.na Alba (Tronzano Vercellese).

2 INTERVENTI PREVISTI

Gli interventi previsti sono sostanzialmente limitati alla tratta insistente sulle proprietà di Open Piemonte e Associazione di Irrigazione Ovest Sesia (tratta 2), sulle quali è necessaria la realizzazione di un nuovo piano viario in collegamento al percorso esistente.

L'intervento prevede la scarifica del terreno a quota piano campagna per 0,50 m, successivo riempimento del fondo con MPS (materia prima seconda lavorata nell'impianto di Tronzano V.se) per la realizzazione del rilevato (circa 0,70 cm) ed il successivo strato superficiale in asfalto (spessore 8 cm), per la formazione di una corsia avente una larghezza costante pari a 4,00 m su tutta la tratta, avente un'estensione complessiva di circa 600 m.

È inoltre prevista la realizzazione di un impianto fisso di bagnatura per tutta la lunghezza del nuovo tratto asfaltato.

Le lavorazioni comporteranno temporanee occupazioni di aree adiacenti alla tratta di progetto esclusivamente insistenti sulle proprietà private interessate, sia per le operazioni di esecuzione che di manovra dei mezzi d'opera e/o depositi temporanei di materiali ed attrezzature necessarie.

Prima dell'avvio delle lavorazioni di scavo è stata effettuata apposita campagna di monitoraggio tramite prelievo di campioni e successive analisi di laboratorio secondo quanto previsto dal D.P.R. 120/2017, è stata avviata la "Dichiarazione di utilizzo" di cui all'art. 21, ed il materiale di risulta è destinato ai recuperi ambientali del sito estrattivo C.na Alba (Tronzano Vercellese).

Per la tratta 3, allo stato attuale strada bianca, è previsto l'intervento di asfaltatura per l'intera larghezza, dal ponte sul Navilotto e fino al confine amministrativo tra i comuni di Alice Castello e Santhià, dove la strada esistente risulta essere già asfaltata.

Per le restanti tratte (1 e 4) non è previsto nessun intervento in quanto già asfaltate.

3 AUTORIZZAZIONI AL TRANSITO SU AREE PRIVATE

Di seguito si elencano in dettaglio le proprietà coinvolte, in allegato copia degli accordi in fase di sottoscrizione.

3.1 PROPRIETA' FRANCISCONO

I mappali 48 e 116 del foglio 17 in Comune di Alice Castello (VC) risultano in proprietà in quote diverse delle Sig.re Francisco Rosa Anna e Francisco Gian Carla.

Su questo mappale è già presente una strada in strato di asfalto allo stato attuale utilizzata solo dalla proprietà per l'accesso ai propri fondi.

La scrivente società ha già acquisito da parte della proprietà la disponibilità al transito sulla strada esistente ed è in fase di stipula un accordo tra le parti in cui sono definiti termini e condizioni.

Per garantire l'accesso esclusivamente ai mezzi autorizzati sarà installata una sbarra metallica nel punto concordato con la proprietà.



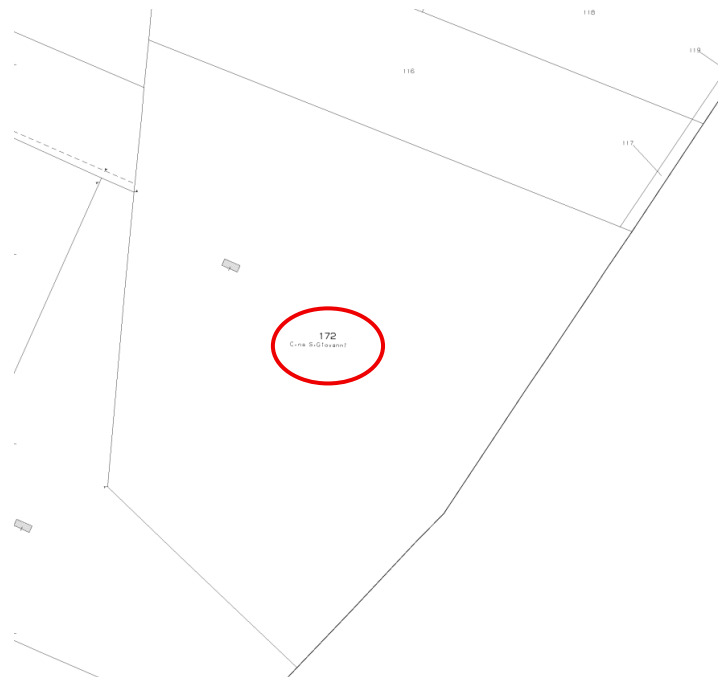
3.2 OPEN PIEMONTE

Il mappale n. 172 del foglio 17 in Comune di Alice Castello (VC) risulta di piena proprietà della Società Open Piemonte S.r.l.

Al fine di limitare l'emissione di polveri dovute al passaggio dei mezzi verrà realizzata una rete interrata per la lunghezza della strada finalizzata all'utilizzo di bagnature del manto stradale.

La scrivente società ha già acquisito da parte della proprietà la disponibilità all'esecuzione delle opere in oggetto ed è in fase di sottoscrizione un accordo tra le parti in cui saranno stabiliti termini, modalità e tempistiche per la realizzazione degli interventi.

Per garantire l'accesso esclusivamente ai mezzi autorizzati sarà installata una sbarra metallica nel punto concordato con la proprietà.

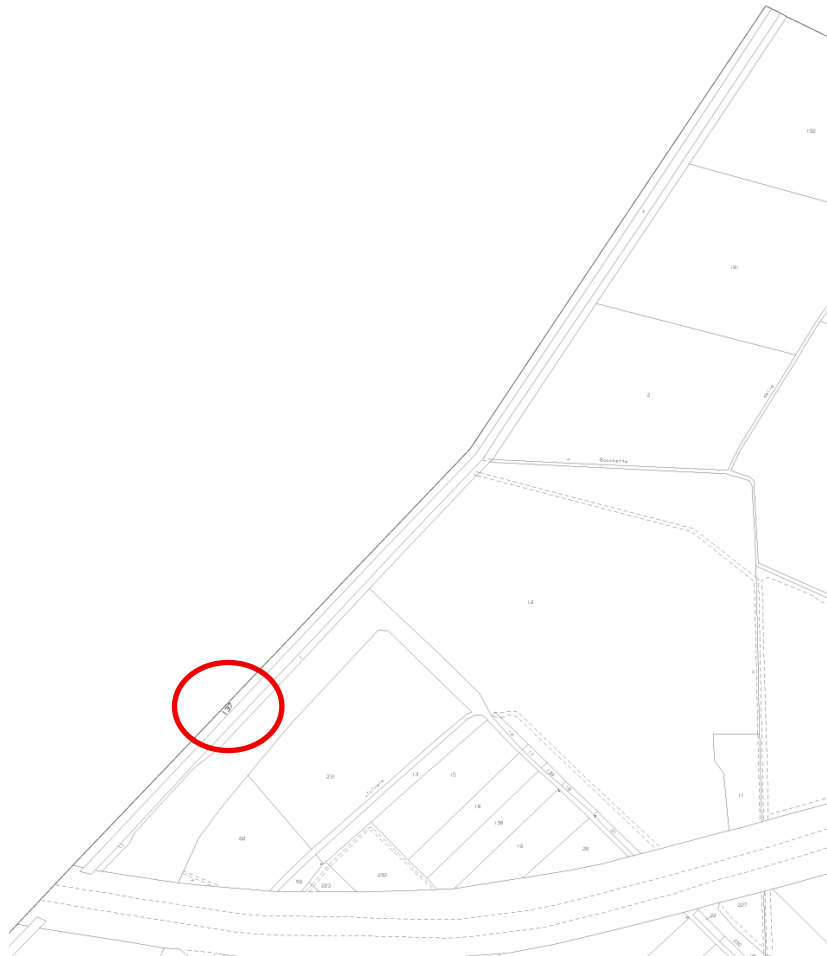


3.3 Associazione di Irrigazione Ovest Sesia

Il mappale n. 137 del foglio 19 in Comune di Alice Castello (VC) risulta in uso alla Associazione di Irrigazione Ovest Sesia di Vercelli (VC), in diritto al concedente Regione Piemonte.

Sul mappale in oggetto infatti insiste la strada alzaia posta in sponda sinistra del naviletto della Mandria, di competenza e gestione appunto all'AIOS.

Per il transito e per la realizzazione delle opere di asfaltatura la scrivente società ha sottoscritto con l'Associazione AIOS apposito atto di concessione (n. 465796/1465) per la concessione del diritto di transito nel rispetto delle condizioni ivi previste.



4 MANUFATTI STRADALI

Lungo la tratta è previsto il transito su due manufatti stradali:

- ponte sul naviletto della Mandria;
- sovrappasso Autostradale A4.

Per quanto attiene il ponte di attraversamento del naviletto di proprietà dell'Associazione di Irrigazione Ovest Sesia, non sono previste limitazioni di transito, il manufatto risulta in buone condizioni conservative, dotato di barriere di protezione laterale e dimensionalmente adatto al transito di mezzi d'opera in unico senso di marcia (larghezza carreggiata circa 4 metri).

Le medesime considerazioni valgono anche per il sovrappasso autostradale in comune di Santhià, diviso in due carreggiate:

- carreggiata NORD: rampa di svincolo autostradale (unico senso di marcia);
- carreggiata SUD: collegamento viario locale (doppio senso di marcia).

Il manufatto si presenta in buone condizioni conservative, dotato di guard-raill e barriere di protezione su entrambi i lati e dimensionalmente adatto al transito di mezzi d'opera (larghezza carreggiata superiore a 7 metri). Inoltre sullo stesso non sono previste limitazioni di transito.



5 LOGISTICA DELLA VIABILITA'

La nuova tratta di collegamento dei due siti estrattivi Valle-Alba prevede come punti di carico e scarico esclusivamente i punti di partenza e destinazione, non è prevista alcuna tappa intermedia di carico/scarico.

Sulla base della logistica ed organizzazione dei viaggi previsti lungo la viabilità sopra descritta è stato valutato che non si prevede l'incrocio di mezzi d'opera in direzioni opposte. Tuttavia, per questioni puramente cautelative, sono stati individuati lungo il percorso alcuni punti di "scambio" nei quali è possibile la sosta temporanea di uno dei mezzi in attesa del transito del secondo mezzo d'opera presente sul tragitto.

Ai fini della sicurezza degli operatori saranno fornite idonee indicazioni agli autisti di comunicazione della propria posizione in modo da coordinare eventuali sovrapposizioni nei punti critici indirizzando gli eventuali scambi nelle le apposite aree.

Sempre in via precauzionale e cautelativa, tali accorgimenti saranno adoperati anche per evitare il transito simultaneo di due autocarri sul sovrappasso autostradale.

6 REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DELLE OPERE REALIZZATE

Le opere in oggetto saranno interamente realizzate a cura e spese della scrivente Società Bettoni 4.0 S.r.l., tramite proprio personale, mezzi ed attrezzature, onnicomprensive dell'allestimento del cantiere nella zona oggetto dei lavori.

L'utilizzo del percorso è destinato esclusivamente ai mezzi d'opera adibiti al trasporto dei materiali da e verso i due ambiti estrattivi e dei veicoli di proprietà della Società Bettoni 4.0 S.r.l. e dalle Società operanti per conto della stessa.

Le opere di manutenzione ordinaria sulla viabilità di nuova realizzazione saranno a completo carico della scrivente Società.

7 CRONOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI

Si prevede l'esecuzione degli interventi in oggetto in due fasi:

FASE 1

Realizzazione della nuova viabilità nella tratta delle proprietà:

- Open Piemonte S.r.l.;
- Associazione di irrigazione Ovest Sesia.

Si stima il completamento delle opere entro il mese di Settembre c.a.

FASE 2

A titolo di opere di compensazione per il transito di mezzi pesanti sulla tratta n. 3 si prevede l'intervento di asfaltatura della strada utilizzato per il transito dal ponte (del naviletto della Mandria) fino al raccordo dell'asfaltatura già presente, per un totale di circa 1 km.

Anche per questo intervento si prevede la realizzazione dell'intervento di asfaltatura entro il mese di Settembre c.a.