



Direzione Ambiente, Energia e territorio

Settore Urbanistica Piemonte Orientale

[urbanistica.est@regione.piemonte.it](mailto:urbanistica.est@regione.piemonte.it)  
[urbanistica.est@cert.regione.piemonte.it](mailto:urbanistica.est@cert.regione.piemonte.it)

I dati di Protocollo associati al documento  
sono riportati nei metadati del mezzo trasmissivo  
Classif. 11.100/GESP/1046/2023A/A1600A  
Rif. n. 181046/A1607C del 18/12/2023

Alla Direzione Competitività del Sistema  
Regionale -  
Settore Polizia Mineraria, Cave e Miniere.  
[attivitaestraytiva@cert.regione.piemonte.it](mailto:attivitaestraytiva@cert.regione.piemonte.it)

e p.c. Alla Soprintendenza archeologia,  
belle arti e paesaggio per  
le province di Biella, Novara,  
Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli  
[sabap-no@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-no@pec.cultura.gov.it)

Oggetto: D.lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.  
recante Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, art. 146  
Legge Regionale 1 dicembre 2008 n. 32 e s.m.i.  
*Verifica di assoggettabilità alla fase di Valutazione VIA, di cui agli artt 23-27 bis  
del D.Lgs. 152/06*  
Comune : **Cavaglia' (BI)**  
Intervento: Rinnovo con ampliamento e modifica dell'attività estrattiva di ghiaia  
e sabbia, in località Cascina Valle.  
Proponente: Società Bettoni 4.0 S.r.l.

*Conferenza di Servizi interna.*

### **Comunicazione**

Con riferimento alla nota pervenuta a questo Settore regionale dal Settore Polizia Mineraria,  
Cave e Miniere, inerente alla richiesta di contributo, per quanto di competenza, inerente alla  
procedura indicata in oggetto, comunicando gli esiti entro la data dell' 08.01.2024,

preso visione della documentazione progettuale, riguardante l'intervento in argomento, accedendo  
al link della Provincia di Biella indicato nella nota sopra citata,

vista la richiesta di rinnovo dell'attività di cava a suo tempo autorizzata, con contestuale  
ampliamento, relativo ad un'area adiacente al sito di cava, sulla quale il progetto prevede la  
realizzazione di un campo fotovoltaico,  
seguito della visione degli elaborati progettuali, il Settore scrivente riferisce quanto segue:

dall'esame della Tav. P2 "*Beni paesaggistici*" del *Piano Paesaggistico Regionale (Ppr)*, nell'ambito interessato dall'attività di cava si rileva la presenza di aree sottoposte a tutela paesaggistica, di cui alla Parte III del D.Lgs.42/2004, art.142, c.1 lett. g) - i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227;

tuttavia, si evidenzia che dette porzioni di aree boscate erano presenti sui lotti di cava attualmente in fase di coltivazione, e la loro trasformazione è già stata a suo tempo autorizzata, nell'anno 2015, con provvedimento del SUAP del Comune di Cavaglia';

inoltre si rileva che l'area oggetto di ampliamento, sulla quale è prevista l'installazione del campo fotovoltaico, parrebbe non essere sottoposta a vincoli paesaggistici, poiché il naviglio " Il Navilotto", presente nelle vicinanze, non risulta compreso nell'elenco dei corsi d'acqua del R.D. 1775/1933 e non vincolato ai sensi dell'art.142, c.1 lett. c), del D.Lgs.42/2004;

pertanto, in assenza di aree sottoposte a tutela paesaggistica, di cui alla Parte III del D.Lgs.42/2004, il progetto in argomento non è soggetto alle procedure autorizzative ai sensi dell'art.146 del D.Lgs.42/2004 e, con la presente, il Settore scrivente evidenzia che non risultano necessarie le valutazioni di carattere paesaggistico di competenza

Qualora si rilevasse, nell'ambito dello svolgimento della procedura in corso, la presenza di aree tutelate ai sensi della normativa in epigrafe (ad es. usi civici) non esplicitamente indicate, o rilevabili, nella documentazione trasmessa, dovrà essere acquisita la preventiva autorizzazione paesaggistica dell'Ente competente.

Distinti saluti.

Il Funzionario Istruttore  
*Arch.Margherita Baima*

Il Dirigente del Settore

***Arch. Caterina Silva***

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*

Arrivo: AOO A19000, N. Prot. 00000116 del 08/01/2024